

**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2020 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 01 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Морозовой А.В. являющегося собственником квартиры № 58 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенном по адресу: ул. 1 мкр.

**Общая площадь МКД — 4364.30 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Ремонт люков на чердак	1,00 ✓	шт	502,00	502,00
	Закрытие входов в подвальное помещение на навесные замки	1,00 ✓	шт	370,00	370,00
	Монтаж металлических перил	4,00 ✓	м	396,00	1584,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	2,00 ✓	шт	275,83	551,66
	Прочистка врезки трубы ГВС	1,00 ✓	врезка	297,00	297,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5237,16	5237,16
	Уборка лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7113,81	7113,81
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9339,60	9339,60
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8772,24	8772,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8728,60	8728,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				42496,07

2. Всего за период с " 01 " января 2020 г. по "31 " января 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 42496,07 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Морозова А.В.





**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2020 г.**

г. Петров Вал

" 29 " 02 20 20г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мерозова А.В. являющегося собственником квартиры № 58 находящейся в многоквартирном доме по ул. ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенном по адресу: ул. 1 мкр.

**Общая площадь МКД — 4364,30 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00 ✓	шт	200,00	200,00
	Монтаж адресной таблички	1,00 ✓	шт	920,00	920,00
	Закрытие входов в подвальное помещение на навесные замки	1,00 ✓	шт	370,00	370,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	3,00 ✓	шт	275,83	827,49
	Установка американок на стояках ГВС	2,00 ✓	шт	351,00	702,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	5,00 4+1 ✓	шт	200,00	1000,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм 2+1+2 ✓	5,00 ✓	шт	420,00	2100,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00 ✓	шт	541,00	541,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф=32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	4,00 2+1+1 ✓	шт	400,00	1600,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения 15+30 ✓	45,00 ✓	м	23,00	1035,00
	Слив и наполнение водой системы ХВС дома : без осмотра системы (90*18,099)	1,00 ✓	шт	1628,91	1628,91
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 20 мм	0,50 ✓	м	645,00	322,50
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	3,00 ✓	м	777,00	2331,00
	Техническое обслуживание внутрименового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1,00 ✓	шт	4726,80	4726,80
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5237,16	5237,16
	Уборка лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7113,81	7113,81
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9339,60	9339,60
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8772,24	8772,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8728,60	8728,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				57496,11

2. Всего за период с " 01 " февраля 2020 г. по "29 " февраля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 57496,11 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

Заказчик -

  






**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2020 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Морозовой А.В. являющегося собственником квартиры № 58 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенном по адресу: ул. 1 мкр.

**Общая площадь МКД — 4364,30 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Установка оконных рам	2,00 ✓	шт	993,00	1986,00
	Установка стекол	12,60 ✓	м2	771,00	9714,60
	Замена трубопроводов КНС из труб ф=: 50 мм	0,50 ✓	м	593,00	296,50
	Содержание систем вентиляции. Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО	29,00 ✓	квартира	60,00	1740,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1,00 ✓	шт	847,20	847,20
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5237,16	5237,16
	Уборка лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7113,81	7113,81
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9339,60	9339,60
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8772,24	8772,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8728,60	8728,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>53775,71</b>

2. Всего за период с " 01 " марта 2020 г. по " 31 " марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 53775,71 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Морозова А.В.

