

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тадурова И.Н. являющегося собственником квартиры № 30 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 4

**Общая площадь МКД — 2703,00 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Изготовление и монтаж металлических дверей	3,00	шт	12866,00	38598,00
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Окраска масляными составами металлических поверхностей дверей	10,80	м2	190,00	2052,00
	Установка доводчика на входную дверь	3,00	шт	1863,00	5589,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3243,60	3243,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4405,89	4405,89
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5784,42	5784,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5433,03	5433,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5406,00	5406,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				70711,94

2. Всего за период с "01" марта 2019 г. по "31" марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70711,94 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ, условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:  
Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Тадурова И.Н.



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2019 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тадурова И.Н. являющегося собственником квартиры № 30 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4

**Общая площадь МКД — 2703,00 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Крепление ДВП к полотну дверному	0,58	1м2	246,00	142,68
	Ремонт дверного полотна в подвал	1,00	шт	502,00	502,00
	Установка тройника на стояке ХВС	1,00	шт	313,00	313,00
	Демонтаж крана и поставка муфты ф=32 мм	1,00	шт	314,00	314,00
	Уборка снега с крыши вручную	21,00	м3	131,00	2751,00
	Сбивание наледи, сосулек	35,00	м	25,00	875,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1 раз в 3 года	шт	5473,1	5473,1
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	840,00	840,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3243,60	3243,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4405,89	4405,89
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5784,42	5784,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5433,03	5433,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5406,00	5406,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>35483,72</b>

2. Всего за период с " 01 " февраля 2019 г. по "28 " февраля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35 483,72 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению обязательств Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Тадурова И.Н.



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тарунова И.И. являющегося собственником квартиры № 30 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4

**Общая площадь МКД — 2703,00 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Уборка снега с крыши вручную	15,00	м3	131,00	1965,00
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Смена электропроводки	2,00	м	124,00	248,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	120,00	120,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3243,60	3243,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4405,89	4405,89
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5784,42	5784,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5433,03	5433,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5406,00	5406,00
	Электроэнергия на содержание общего имущества (ОДН) за 2018 год		шт	14127,32	14127,32
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				41133,26

2. Всего за период с " 01 " января 2019 г. по " 31 " января 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41133,26 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Тарунова И.И.

