

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Декабрь 2019 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 12 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Шевченко д. 4** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тармаш В.Т. являющегося собственником квартиры № 12 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 4

Общая площадь МКД — 2703,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Заделка продухов в подвальном помещении: фанерой	0,50	1м2	589,00	294,50
	Закрытие окон в подъезде	16,00	шт	234,00	3744,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	486,54	486,54
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления. проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	720,00	720,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3243,60	3243,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4405,89	4405,89
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5784,42	5784,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5433,03	5433,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5406,00	5406,00
	ИТОГО: выполнено работ				29917,98

2. Всего за период с "01" декабря 2019 г. по "31" декабря 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29917,98 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Тармаш В.Т.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Ноябрь 2019 г.

" 30 " 11 2019 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тарман В.В. являющегося собственником квартиры № 12 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 4

Общая площадь МКД — 2703,00 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	шт	275,83	275,83
	Открытие крана на стояках ГВС	1,00	шт	244,00	244,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 15 мм	1,00	м	777,00	777,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм отопление	1,00	шт	400,00	400,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	1,00	шт	420,00	420,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,00	м	23,00	345,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3243,60	3243,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4405,89	4405,89
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5784,42	5784,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5433,03	5433,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5406,00	5406,00
	ИТОГО: выполнено работ				26734,77

2. Всего за период с "01" ноября 2019 г. по "30" ноября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 26734,77 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ (оказанию услуг) Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Тарман В.В.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Октябрь 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 10 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тарман В.П. являющегося собственником квартиры № 12 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 4

Общая площадь МКД — 2703,00 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	3,00	шт	275,83	827,49
	Смена кранов диаметром: 15 мм	3,00	шт	420,00	1260,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90*9,038)	1,00	шт	813,42	813,42
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	30,00	м	23,00	690,00
	Сварочный шов ф= 89 мм	1,00	шт	400,00	400,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	120,00	120,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски (0,32х6 месяцев)	2 раза в год	шт	5189,76	5189,76
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3243,60	3243,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4405,89	4405,89
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5784,42	5784,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5433,03	5433,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5406,00	5406,00
	ИТОГО: выполнено работ				33573,61

2. Всего за период с " 01 " октября 2019 г. по " 31 " октября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 33573,61 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



[Handwritten signature]

Тарман В.П.