

Содержание систем холодного, горячего водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме:		
4.	проведение технических осмотров и устранение в ходе осмотров незначительных неисправностей	28.04. 2020г. 08.09.2020г.
	проверка исправности канализационных вытяжек	3 квартал 2020г.
Содержание системы газоснабжения в многоквартирном доме:		
5.	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и АДО в местах общего пользования	февраль 2020г. круглосуточно
Содержанию помещений общего пользования в многоквартирном доме:		
	дератизация и дезинфекция в местах общего пользования	1 раз в год
	очистка подвального помещения от мусора, закрытие на замок и другие запирающие устройства	1 раз в год
	очистка кровли от мусора, сбрасывания снега с крыш, сбивание сосулек	2 раза в год, по мере необходимости
	уход за бетонными ступенями и площадками перед входом в подъезд	5 раз в неделю
	очистка урн от мусора	1 раз в 2 дня
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	Обметание пыли с потолков	2 раза в год
6.	мытьё окон	04.09.2020-25.09.2020
	влажная протирка стен, окрашенные краской	04.09.2020-25.09.2020
	влажная протирка дверей общего пользования	04.09.2020-25.09.2020
	влажная протирка подоконников	04.09.2020-25.09.2020
	влажная протирка оконных заполнений	04.09.2020-25.09.2020
	влажная протирка чердачных лестниц	04.09.2020-25.09.2020
	влажная протирка перил	04.09.2020-25.09.2020
	влажная протирка отопительных приборов	04.09.2020-25.09.2020
	влажная протирка почтовых ящиков	04.09.2020-25.09.2020
	влажная протирка шкафов для электрощитов	04.09.2020-25.09.2020
	влажная протирка плафонов	04.09.2020-25.09.2020
Уборка территории входящей в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
7.	Подметание дорожек с усовершенствованным покрытием	5 раз в неделю
	Выкашивание травы	2 раза в сезон
	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от снега	по мере необходимости
	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	по мере необходимости

Согласовано:
Представитель собственников МКД



**План
работ по ремонту общего имущества
в многоквартирном доме в г. Петров Вал на 2020г.**

Адрес: пр.Пионеров д.7
(полный адрес многоквартирного дома)

Дата: 16.12.2019г.

№ п/п	Вид работ и услуг	Период выполнения работ
1	Частичный ремонт отмостки	1-4 квартал 2020г.
2	Частичная окраска цоколя	1-4 квартал 2020г.
3	ремонт плиты	1-4 квартал 2020г.
4	Частичная замена стекол	1-4 квартал 2020г.
5	Ремонт тамбурных дверей	1-4 квартал 2020г.
6	Ремонт крыльца	1-4 квартал 2020г.
7	Частичная замена трубопровода отопления $\text{d}\varnothing 25\text{-}100\text{мм}$.	1-4 квартал 2020г.
8	Частичная замена трубопровода холодного водоснабжения $\text{d}\varnothing 25\text{-}80\text{мм}$.	1-4 квартал 2020г.
9	Частичная замена трубопровода водоотведения	1-4 квартал 2020г.
10	Частичная замена кранов	1-4 квартал 2020г.
11	ревизия ВРУ – 0,4 кВ.(рубильник, клеммы, автоматич. выкл. и прочее.)	1-4 квартал 2020г.
12	Ревизия распределительного щита	1-4 квартал 2020г.
13	Ревизия (замена) светильников, ламп, патронов	1-4 квартал 2020г.
14	покраска газопровода	1-4 квартал 2020г.