

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Январь 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице *Алмажиной В.М.*

являющегося собственником квартиры № *26* находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шишовалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4

Общая площадь МКД — 3805,3 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	составление актов по последствиям аварии, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	1,00	квартира	200,00	200,00
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	шт	275,83	275,83
	Замена трубопроводов ХВС диаметром: 50 мм	2,00	м	699,00	1398,00
	Замена трубопроводов ХВС диаметром: 25 мм	12,00	м	725,00	8700,00
	Смена кранов диаметром: 50 мм	1,00	шт	1681,00	1681,00
	Сварочный шов ф= 32-100 мм	3,00	шт	400,00	1200,00
	Замена и установка резьб от ф=40 до ф= 50 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	1,00	шт	600,00	600,00
	Замена фановой трубы ф= 100 мм	3,00	м	878,00	2634,00
	Установка фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной диаметром до 100 мм	3,00	шт	313,00	939,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	120,00	120,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4566,36	4566,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6202,64	6202,64
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8143,34	8143,34
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7648,65	7648,65
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7610,60	7610,60
	Электроэнергия на содержание общего имущества (ОДН) за 2018 год		шт	15912,37	15912,37
	ИТОГО: выполнено работ				68231,79

2. Всего за период с " 01 " января 2019 г. по "31 " января 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 68231,79 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

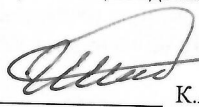
4. Претензий по выполнению Договора Стороны друг к другу не имеют.


Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора Стороны друг к другу, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор



 К.А. Шиповалов

Заказчик - 

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2019 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Аликиной В.И. являющегося собственником квартиры № 46 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д.4
Общая площадь МКД — 3805,3 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	2,00	квартира	200,00	400,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	3,00	м	878,00	2634,00
	Выравнивание штукатурки внутри здания сухой растворной смесью Волма слой потолков	75	м2	502,00	37650,00
	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных	51	м2	62,00	3162,00
	Масленая окраска стен	180	м2	164,00	29520,00
	Окраска клеевыми составами: улучшенная	240	м2	58,00	13920,00
	Масленая окраска окон	12,6	м2	295,00	3717,00
	Масленая окраска дверей	16	м2	203,00	3248,00
	Масленая окраска перил	4,76	м2	364,00	1732,64
	Масленая окраска плинтуса	4,2	м2	126,00	529,20
	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей инженерных систем на лестничных клетках : за 2 раза	8,16	м2	190,00	1550,40
	Установка и разборка внутренних трубчатых лесов: при высоте помещений до 6 м	24,00	м2	259,00	6216,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1 раз в 3 года	шт	9675,4	9675,4
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	1320,00	1320,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4566,36	4566,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6202,64	6202,64
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8143,34	8143,34

Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7648,65	7648,65
Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7610,60	7610,60
ИТОГО: выполнено работ				149846,23

2. Всего за период с "01" февраля 2019 г. по "28" февраля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 149 846,23 руб.


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

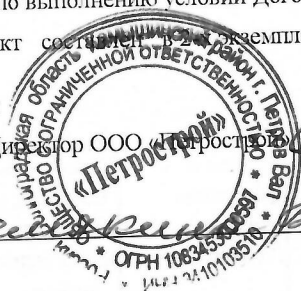
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - 



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Февраль 2019 г.

" 28 " 02 2019 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Алексинной ВК являющегося собственником квартиры № 26 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д.4

Общая площадь МКД — 3805,3 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	2,00	квартира	200,00	400,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	3,00	м	878,00	2634,00
	Выравнивание штукатурки внутри здания сухой растворной смесью Волма слой потолков	75	м2	502,00	37650,00
	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных	51	м2	62,00	3162,00
	Масленая окраска стен	180	м2	164,00	29520,00
	Окраска клеевыми составами: улучшенная	240	м2	58,00	13920,00
	Масленая окраска окон	12,6	м2	295,00	3717,00
	Масленая окраска дверей	16	м2	203,00	3248,00
	Масленая окраска перил	4,76	м2	364,00	1732,64
	Масленая окраска плинтуса	4,2	м2	126,00	529,20
	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей инженерных систем на лестничных клетках : за 2 раза	8,16	м2	190,00	1550,40
	Установка и разборка внутренних трубчатых лесов: при высоте помещений до 6 м	24,00	м2	259,00	6216,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1 раз в 3 года	шт	9675,4	9675,4
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	1320,00	1320,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4566,36	4566,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6202,64	6202,64
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8143,34	8143,34

Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7648,65	7648,65
Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7610,60	7610,60
ИТОГО: выполнено работ				149846,23

2. Всего за период с " 01 " февраля 2019 г. по "28 " февраля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 149 846,23 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -  _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лемиякиной В.И. являющегося собственником квартиры № 26 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4
Общая площадь МКД — 3805,3м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4566,36	4566,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6202,64	6202,64
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8143,34	8143,34
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7648,65	7648,65
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7610,60	7610,60
	ИТОГО: выполнено работ				34371,59

2. Всего за период с " 01 " марта 2019 г. по " 31 " марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 34 371,59 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик -



(Handwritten signature of K.A. Shipovalov)

Лемиякина В.И. кв 26