

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Январь 2019 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 01 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Савельева В.И. являющегося собственником квартиры № 31 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3

Общая площадь МКД — 2478,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	3,00	шт	200,00	600,00
	составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	1,00	квартира	200,00	200,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90*8,226=740,34)	1,00	шт	740,34	740,34
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	4,00	м	777,00	3108,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 50 мм	5,00	м	699,00	3495,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	5,00	шт	541,00	2705,00
	Замена и установка новых резьб ф= 32 мм в трубопроводах отопление	5,00	шт	400,00	2000,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	8,00	шт	200,00	1600,00
	Сварочный шов ф= 32-100 мм	2,00	шт	400,00	800,00
	Смена электропроводки	2,00	м	124,00	248,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2974,20	2974,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4039,96	4039,96
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5303,99	5303,99
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	4981,79	4981,79
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	4957,00	4957,00
	Электроэнергия на содержание общего имущества (ОДН) за 2018 год		шт	7475,2	7475,18
	ИТОГО: выполнено работ				45228,46

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" января 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45228,45 руб.


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

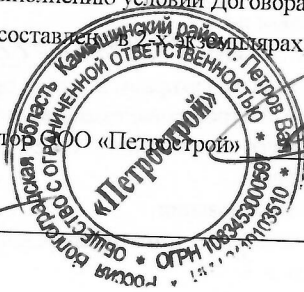
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - 





АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Февраль 2019 г.

" 28 " 02 2019 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Савельева ВМ являющегося собственником квартиры № 31 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3

Общая площадь МКД — 2478,5 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	1,00	квартира	200,00	200,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	шт	275,83	275,83
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1 раз в 3 года	шт	7041,2	7041,2
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	960,00	960,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2974,20	2974,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4039,96	4039,96
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5303,99	5303,99
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	4981,79	4981,79
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	4957,00	4957,00
	Итого				30933,97

2. Всего за период с " 01 " февраля 2019 г по " 28 " февраля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30 933,97 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

Савельев ВМ

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Савельева В.И. являющегося собственником квартиры № 31 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3

Общая площадь МКД — 2478,5м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: 50 мм	15,00	м	23,00	345,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС, отопления, диаметром: 20 мм	2,00	м	770,00	1540,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	8,00	штг	200,00	1600,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	штг	275,83	275,83
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2974,20	2974,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4039,96	4039,96
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5303,99	5303,99
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	4981,79	4981,79
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	4957,00	4957,00
	ИТОГО: выполнено работ				26017,77

2. Всего за период с " 01 " марта 2019 г. по " 31 " марта 2019 г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 26 017,77 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Савельев В.И.

