

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Январь 2019 г.

" 31 " 01 2019 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Таловенко Т.С. являющегося собственником квартиры № 3 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16

Общая площадь МКД — 2713,2 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Закрытие входов в подвальное помещение на замки (заказные, универсальные)	2,00	шт	777,00	1554,00
	Ремонт штукатурки откосов наружных дверных и оконных блоков входа в подъезд цементным раствором,	3,50	м2	1095,00	3832,50
	Окраска клеевыми составами: улучшенная	19,00	м2	58,00	1102,00
	Масленая окраска стен	1,00	м2	164,00	164,00
	Масленая окраска дверей	3,00	м2	203,00	609,00
	Крепление поручней деревянных	3,10	м	64,00	198,40
	Уборка снега с крыши вручную	15,00	м3	131,00	1965,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	шт	275,83	275,83
	Ремонт электровыключателя	1,00	шт	192,80	192,80
	Установка датчиков движения (мат жильцов)	1,00	шт	303,5	303,50
	Электроэнергия на содержание общего имущества (ОДН) за 2018 год	1,00	шт	14544,62	14544,62
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3255,84	3255,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4422,52	4422,52
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5806,25	5806,25
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5453,53	5453,53
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5426,40	5426,40
	Итого: выполнено работ				49306,19

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" января 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 49306,19 руб.


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

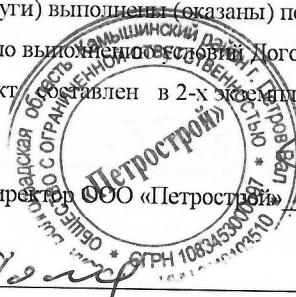
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шипилов

Заказчик -  Галовченко Г.В.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Февраль 2019 г.

г. Петров Вал

" 18 " 02 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Таловченко Т.С являющегося собственником квартиры № 3 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16

Общая площадь МКД — 2713,2 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Пробивка вентиляционных каналов	9,00	м	244,00	2196,00
	составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	4,00	квартира	200,00	800,00
	Закрепили дверное полотно, отбили лед	1,00	шт	502,00	502,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления	15,00	м	23,00	345,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90*11,112=1000,08)	1,00	шт	1000,08	1000,08
	Смена кранов диаметром: 20 мм	11,00	шт	541,00	5951,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	14,00	шт	420,00	5880,00
	Смена кранов диаметром: 50 мм	1,00	шт	1681,00	1681,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	30,00	шт	200,00	6000,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 32 мм, железо	8,00	м	558,00	4464,00
	Замена и установка новых резьб до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	32,00	шт	400,00	12800,00
	Демонтаж плафона	1,00	шт	303,50	303,50
	Уборка снега с крыши вручную	11,00	м ³	131,00	1441,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1 раз в 3 года	шт	8281,20	8281,20
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	1620,00	1620,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3255,84	3255,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4422,52	4422,52
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5806,25	5806,25

Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5453,53	5453,53
Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5426,40	5426,40
ИТОГО: выполнено работ				77629,32

2. Всего за период с " 01 " февраля 2019 г. по "28 " февраля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 77629,32 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по исполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -  К.А. Шиповалов

Заказчик -





АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Март 2019 г.

" 31 " 03 2019 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Таловченко Т.С. являющегося собственником квартиры № 3 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16

Общая площадь МКД — 2713,2 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	1,00	квартира	200,00	200,00
	Смена электропроводки	1,00	м	124,00	124,00
	Смена электровыключателя	1,00	штг	221,40	221,40
	Пробивка вентиляционных каналов	9,00	м	244,00	2196,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3255,84	3255,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4422,52	4422,52
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5806,25	5806,25
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5453,53	5453,53
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5426,40	5426,40
	ИТОГО: выполнено работ				27105,94

2. Всего за период с "01" марта 2019 г. по "31" марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 27105,94 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик -

Таловченко Т.С.
 ООО «Петрострой»
 108345300351
 10163510