

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 66** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ребримова С.Н. являющегося собственником квартиры № 6 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2015,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	штг	200,00	400,00
	составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	3,00	квартира	200,00	600,00
	Прочистка жолоба вручную	10,00	м	93,00	930,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	3,00	м	878,00	2634,00
	Пробивка отверстий площадью: до 200 см2	2,00	штг	602,00	1204,00
	Перемотка соединений на трубе : американка	1,00	штг	328,00	328,00
	Монтаж ламп светодиодных	2,00	штг	120,00	240,00
	Уборка снега с крыши вручную	25,00	м3	131,00	3275,00
	Сбивание наледи, сосулек	28,00	м	25,00	700,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2418	2418
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	3284,45	3284,45
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	4312,1	4312,1
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	4050,15	4050,15
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	4030	4030
	Электроэнергия на содержание общего имущества (ОДН) за 2018 год		штг	9949,18	9949,18
	ИТОГО: выполнено работ				38354,88

2. Всего за период с " 01 " января 2018 г. по "31 " января 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38354,88 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик -

The image shows official seals and signatures. On the left, there is a circular seal of the company 'Петрострой' (Petrostroy) with the text 'ООО С ОДН' and 'г. Петров Вал'. In the center, there is a signature of K.A. Shipovalov. On the right, there is a signature of S.N. Rebrimov. At the bottom, there is a signature of the client, S.N. Rebrimov.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2019 г.**

" 18 " 02 2019 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 66** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Резникова С.И. являющегося собственником квартиры № 6 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шишвалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2015,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	3,00	квартира	200,00	600,00
	Уборка снега с крыши вручную	35,00	м3	131,00	4585,00
	Прочистка жолоба, отлива вручную	102,00	м	93,00	9486,00
	Отогрев трубы отопления	1,00	шт	663,00	663,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90*8,435=759,15)	3,00	шт	759,15	2277,45
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 50 мм	41,00	м	1306,00	53546,00
	Замена трубопроводов, отопления, диаметром: 20 мм	9,00	м	777,00	6993,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	12,00	м	830,00	9960,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	26,00	шт	541,00	14066,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	1,00	шт	420,00	420,00
	Смена кранов диаметром: 50 мм	1,00	шт	1681,00	1681,00
	Замена и установка новых резьб до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	6,00	шт	400,00	2400,00
	Замена и установка резьб от ф=40 до ф= 50 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	3,00	шт	600,00	1800,00
	Замена отвода	3,00	шт	342,92	1028,76
	Сварочный шов ф=15-25 мм	8,00	шт	200,00	1600,00
	Сварочный шов ф= 32-100 мм	7,00	шт	400,00	2800,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1 раз в 3 года	шт	6470,20	6470,20
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	1140,00	1140,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2418,00	2418,00
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	3284,45	3284,45

Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	4312,10	4312,10
Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	4050,15	4050,15
Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	4030,00	4030,00
ИТОГО: выполнено работ				140011,11

2. Всего за период с "01" февраля 2018 г. по "28" февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 140011,11 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шщивалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Март 2019 г.

" 31 " 03 2019 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 66 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Редришова С.Н. являющегося собственником квартиры № 6 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2015,00 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	15,00	м ²	528,00	7920,00
	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм	15,00	м ²	162,00	2430,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе	1,00	шт	328,00	328,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	3,50	м	780,00	2730,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90*8,435=759,15)	1,00	шт	759,15	759,15
	Сварочный шов ф= 32-100 мм	1,00	шт	400,00	400,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2418	2418
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	3284,45	3284,45
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	4312,1	4312,1
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	4050,15	4050,15
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	4030	4030
	ИТОГО: выполнено работ				32861,85

2. Всего за период с " 01 " марта 2018 г. по " 31 " марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 32861,85 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Редришова С.Н.