

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Январь 2019 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 01 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 106** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Киселева В.Ф. являющегося собственником квартиры № 24 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 106 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 4260,60 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Перекрытие, открытие крана ГВС	1,00	шт	244,00	244,00
	Прочистка крана в подвале	1,00	шт	244,00	244,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	120,00	120,00
	Уборка снега с крыши вручную	18,00	м3	131,00	2358,00
	Уборка придомовой территории	круглогодно	1 месяц	5112,72	5112,72
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6944,78	6944,78
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9117,68	9117,68
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8563,81	8563,81
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8521,20	8521,20
	Электроэнергия на содержание общего имущества (ОДН) за 2018 год	1,00	шт	23654,20	23654,20
	ИТОГО: выполнено работ				65280,39

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" января 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 65280,39 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Киселев В.Ф.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2019 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 106 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Киселева В.Ф. являющегося собственником квартиры № 24 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 106 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 4260,60 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Прочистка врезки трубы ХВС, ГВС	1,00	врезка	297,00	297,00
	Замена трубопроводов ХВС диаметром: 25 мм	4,00	м	725,00	2900,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	53,00	м	878,00	46534,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф=: 50 мм	0,50	м	593,00	296,50
	Ремонт групповых щитков	1,00	шт	327,63	327,63
	Уборка снега с крыши вручную	21,00	м3	131,00	2751,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления. Проверка ВДПО наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	1500,00	1500,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1 раз в 3 года	шт	14039,20	14039,20
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5112,72	5112,72
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6944,78	6944,78
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9117,68	9117,68
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8563,81	8563,81
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8521,20	8521,20
	ИТОГО: выполнено работ				106905,52

2. Всего за период с " 01 " февраля 2019 г. по " 28 " февраля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 106905,52 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



Киселев В.Ф.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Март 2019 г**

г. Петров Вал

" 31 " 03 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 106** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Киселева В.Ф. являющегося собственником квартиры № 24 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 106 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 4260,60 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Монтаж трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	2,00	м	878,00	1756,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5112,72	5112,72
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6944,78	6944,78
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9117,68	9117,68
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8563,81	8563,81
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8521,2	8521,2
	ИТОГО: выполнено работ				40416,19

2. Всего за период с " 01 " марта 2019 г. по " 31 " марта 2019 г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40 416,19 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Киселев В.Ф.

