

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Март 2018 г.  
г. Петров Вал " 31 " 03 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 102 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шумова Т.И. являющегося собственником квартиры № 39 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 102 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 102 расположенном по адресу: ул. Ленина. Общая площадь МКД — 3203,00 м2  
Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Профилактический ремонт группового щитка	1,00	шт	327,63	327,63
	Монтаж ламп накаливания	1,00	шт	52,00	52,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3843,60	3843,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5220,89	5220,89
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, водоотведения	круглосуточно	1 месяц	6854,42	6854,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6438,03	6438,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6406,00	6406,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				29342,57

2. Всего за период с " 01 " марта 2019 г. по " 31 " марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29 342,57 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ (оказанию услуг) Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А. Шипованов

Заказчик - Шумов Т.И.



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2018 г.

г. Петров Вал

" 28 " 02 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 102 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шумова Т.Ч. являющегося собственником квартиры № 39 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 102 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 102 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 3203,0 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	штг	200,00	400,00
	составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	3,00	квартира	200,00	600,00
	Монтаж металлических перил	8,00	м	396,00	3168,00
	Уборка снега с крыши вручную	12,00	м3	131,00	1572,00
	Сбивание наледи, сосулек	21,00	м	25,00	525,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1 раз в 3 года	штг	9900,80	9900,80
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	штг	1560,00	1560,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3843,60	3843,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5220,89	5220,89
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6854,42	6854,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6438,03	6438,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6406,00	6406,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				46488,74

2. Всего за период с " 01 " февраля 2019 г. по " 28 " февраля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46488,74 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ (оказанию услуг) Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Шумов Т.Ч.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 102 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шумова Т.Ч. являющегося собственником квартиры № 39 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 102 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 102 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 3203,0 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Ремонт дверного полотна металлического	1,00	шт	645,00	645,00
	Закрытие входов в подвальный помещение на запки (заказные, универсальные)	2,00	шт	777,00	1554,00
	Уборка снега с крыши вручную	15,00	м3	131,00	1965,00
	Сбивание наледи, сосулек	25,00	м	25,00	625,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3843,60	3843,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5220,89	5220,89
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6854,42	6854,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6438,03	6438,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6406,00	6406,00
	Электроэнергия на содержание общего имущества (ОДН) за 2018 год	1,00	шт	12964,94	12964,94
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				46916,88

2. Всего за период с " 01 " января 2019 г. по "31 " января 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46916,88 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ (оказанию услуг) Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Шумов Т.Ч.

