

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Суворова В.А. являющегося собственником квартиры № 18 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шитовалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7

Общая площадь МКД — 3449,0 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	4,00	шт	200,00	800,00
	Уборка снега вручную с козырька	3,00	м3	131,00	393,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90*14,254=1282,86)	1,00	шт	1282,86	1282,86
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,00	м	23,00	345,00
	Замена трубопроводов из лп/п отопления, диаметром: 20 мм	2,00	м	777,00	1554,00
	Замена трубопроводов отопления стальных, диаметром: 75 мм	12,00	м	1065,00	12780,00
	Демонтаж кранов диаметром: 25 мм	1,00	шт	314,00	314,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	3,00	шт	541,00	1623,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм(без мат.)	4,00	шт	314,00	1256,00
	Замена и установка новых резьб до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	3,00	шт	400,00	1200,00
	Демонтаж батарей	1,00	шт	389,00	389,00
	Установка заглушек диаметром трубопроводов: д=25 мм	1,00	шт	313,00	313,00
	Установка заглушек диаметром трубопроводов: 20 мм(без мат.)	2,00	шт	300,00	600,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	120,00	120,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4138,8	4138,8
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 неделю	5621,87	5621,87
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7380,86	7380,86
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6932,49	6932,49
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6898	6898
	Электроэнергия на содержание общего имущества (ОДН) за 2018 год		шт	7337,74	7337,74
	ИТОГО: выполнено работ				61279,62

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" января 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61279,62 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель - директор ООО «Ветрострой»



К.А. Шиповалов

Заказчик -



Судорова В.В.

АКТ

Приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2019 г.

г. Петров Вал

" 28 " 02 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Субботовой В.В. являющегося собственником квартиры № 28 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7

Общая площадь МКД — 3449,0 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	7,00	шт	200,00	1400,00
	Внеплановый осмотр специалистом	6,00	шт	200,00	1200,00
	Закрытие - окон в подъезде	1,00	шт	234,00	234,00
	Заделка шахты ДВП	0,58	1м2	246,00	142,68
	Слив и наполнение водой системы отопления дома без осмотра системы (90*14,254=1282,86)	1,00	шт	1282,86	1282,86
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 63 мм	24,00	м	1511,00	36264,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	6,00	м	830,00	4980,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	18,00	м	777,00	13986,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	3,00	шт	420,00	1260,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	5,00	шт	541,00	2705,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм	6,00	шт	692,00	4152,00
	Замена и установка новых резьб до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	14,00	шт	400,00	5600,00
	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 200 см ²	2,00	шт	602,00	1204,00
	Монтаж ламп светодиодных	2,00	шт	120,00	240,00
	Смена электро патрона	1,00	шт	244,00	244,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1 раз в 3 года	шт	6550,7	6550,7
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4138,8	4138,8
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5621,87	5621,87
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7380,86	7380,86

Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6932,49	6932,49
Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6898	6898
ИТОГО: выполнено работ				112417,26

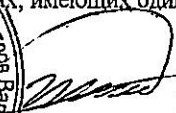
2. Всего за период с "01" февраля 2019 г. по "28" февраля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 112417,26 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Истрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -







АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Суворова В.В. являющегося собственником квартиры № 28 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7

Общая площадь МКД — 3449,0 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Изготовление и монтаж козырька	1,00	шт	7950,00	7950,00
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	шт	275,83	275,83
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90*14,254=1282,86)	1,00	шт	1282,86	1282,86
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	20,00	м	23,00	460,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	21,00	м	830,00	17430,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	8,00	м	777,00	6216,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	2,00	шт	541,00	1082,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах (0,29 x 4 месяца)	3 раза в год	шт	780,00	780,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4138,80	4138,80
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5621,87	5621,87
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7380,86	7380,86
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6932,49	6932,49
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6898,00	6898,00
	ИТОГО: выполнено работ				66848,71

2. Всего за период с "01" марта 2019 г. по "31" марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66848,71 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) своевременно, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ (оказанию услуг) Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Суворова

Суворова В.В.

