

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Июль 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Солдатов являющегося собственником квартиры № 80 находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 1

Общая площадь МКД — 5097.80 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	6,00	м	777,00	4662,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	1,00	м	830,00	830,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	4,00	шт	541,00	2164,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,00	м	23,00	345,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 50 мм	28,50	м	593,00	16900,50
	Перекрытие, открытие крана ХВС, ГВС, отопление, по заявке жителей	1,00	шт	244,00	244,00
	Ремонт электросветильников	1,00	шт	303,50	303,50
	Смена электросветильников	1,00	шт	607,00	607,00
	Монтаж ламп светодиодных	42,00	шт	120,00	5040,00
	Смена электровыключателя	2,00	шт	221,40	442,80
	Смена электропроводки	4,00	м	124,00	496,00
	Очистка подвального помещения от мусора. (0.18*5097.80)*12=11011.25	очистка от мусора 1 раз в год	шт	11011,25	11011,25
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6117,36	6117,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8309,41	8309,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	10909,29	10909,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10246,58	10246,58
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10195,6	10195,6
	ИТОГО: выполнено работ				89224,29

2. Всего за период с "01" июля 2019 г. по "31" июля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 89224,29 руб.

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

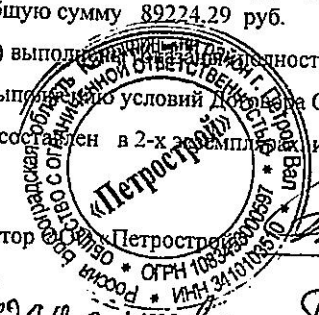
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Солдатов Р.О.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Август 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Солдатова являющегося собственником квартиры № 80 находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 1

Общая площадь МКЛ — 5097,80 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	3,50	м	878,00	3073,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90*21,843=1965,87)	1,00	шт	1965,87	1965,87
	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 80 мм	4,00	шт	1368,00	5472,00
	Установка затворов на трубопроводах из стальных труб диаметром: д=80 мм	2,00	шт	2143,00	4286,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	9,00	шт	420,00	3780,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	8,00	шт	541,00	4328,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	34,00	шт	400,00	13600,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	16,00	м	777,00	12432,00
	Смена автомата	2,00	шт	408,00	816,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6117,36	6117,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8309,41	8309,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	10909,29	10909,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10246,58	10246,58
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10195,6	10195,60
	ИТОГО: выполнено работ				95931,11

2. Всего за период с " 01 " августа 2019 г. по " 31 " августа 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 95931,11 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

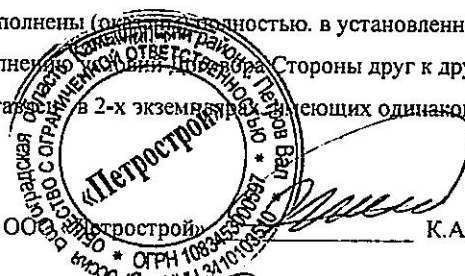
4. Претензий по выполнению работ (оказанию услуг) Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Солдатова Р.С.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Сентябрь 2019 г.

г. Петров Вал

" 30 " 09 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Солдатовой являющегося собственником квартиры № 80 находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 1

Общая площадь МКД — 5097,80 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Смена электропроводки	1,00	м	124,00	124,00
	Смена электровыключателя	1,00	шт	221,40	221,40
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация, регулировка, ревизия арматуры, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	26916,38	26916,38
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6117,36	6117,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8309,41	8309,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	10909,29	10909,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10246,58	10246,58
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10195,6	10195,6
	ИТОГО: выполнено работ				73240,02

2. Всего за период с " 01 " сентября 2019 г. по " 30 " сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73240,02 руб.

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Солдатовой С.С.

