

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Июль 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тамушкиной Т.И. являющегося собственником квартиры № 4 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11. Общая площадь МКД — 3223,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1.00	шт	200.00	200,00
	Установка тройника диаметром до 100 мм (без мат.)	1.00	шт	301.00	301,00
	Монтаж ламп светодиодных	2.00	шт	120.00	240,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	1 м2 общей площади МКД	580,23	580,23
	Мытье окон. Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: - стены, окрашенные масляной краской: - двери общего пользования: - подоконники: - оконные ограждения - чердачные лестницы - перила - отопительные приборы (радиаторы) - почтовые ящики - шкафы для электрощитков - плафоны (0,21*12 месяцев)	1 раз в год	1 м2 общей площади МКД	8123,22	8123,22
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3868,20	3868,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	5254,31	5254,31
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6898,29	6898,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6479,24	6479,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6447,00	6447,00
	ИТОГО: выполнено работ				38391,49

2. Всего за период с "01" июля 2019 г. по "31" июля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38391,49 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ (оказанию услуг) в соответствии с условиями Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Тамушкина Т.И.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за август 2019 г.

" 31 " 08 2019 г.

Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Талущинской Д.И. являющегося собственником квартиры № 4 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11. Общая площадь МКД — 3223,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Смена электровыключателя	1.00	шт	221.40	221,40
	Смена автомата	1.00	шт	408,00	408,00
	Смена электропроводки	16,00	м	124,00	1984,00
	Смена электросветильников	1.00	шт	607,00	607,00
	Монтаж ламп светодиодных	3,00	шт	120,00	360,00
	Дезартизация, дезинсекция в местах общего пользования (0,24*12месяцев)	обработка помещений: 1 раз в год	шт	9283,68	9283,68
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3868,20	3868,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	5254,31	5254,31
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6898,29	6898,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6479,24	6479,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6447,00	6447,00
	ИТОГО: выполнено работ				41811,12

2. Всего за период с "01" августа 2019 г. по "31" августа 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41 811,12 руб.

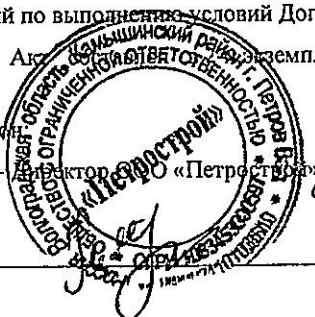
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель -



К.А. Шиповалов

Заказчик -

Талущинская Д.И.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Сентябрь 2019 г.

г. Петров Вал

" 30 " 09 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Талущкиной Т.И. являющегося собственником квартиры № 4 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11. Общая площадь МКД — 3223,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация и ремонт (минимальный объем), регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	17020,08	17020,08
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3868,20	3868,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	5254,31	5254,31
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6898,29	6898,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6479,24	6479,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6447,00	6447,00
	ИТОГО: выполнено работ				45967,12

2. Всего за период с " 01 " сентября 2019 г. по "30 " сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45967,12 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Талущкина Т.И.

