

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июль 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 104 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тучинской В.А. являющегося собственником квартиры № 27 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 104 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 расположенном по адресу: ул. Ленина Общая площадь МКД — 3195,8 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1.00	шт	200,00	200,00
	Установка дверных приборов: петли	1.00	шт	298,00	298,00
	Ремонт оконной рамы	1.00	шт	993,00	993,00
	Заделка отверстий: в стенах площадью до 0.1 м ²	1.00	шт	353,00	353,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3834,96	3834,96
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	5209,15	5209,15
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6839,01	6839,01
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6423,56	6423,56
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6391,6	6391,6
	ИТОГО: выполнено работ				30542,28

2. Всего за период с "01" июля 2019 г. по "31" июля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30542,28 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

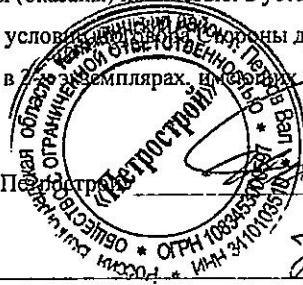
4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Тучинская В.А.



АКТ

о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Август

2019 г.

Петров Вал

" 31 " 08 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 104 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тужинской В.А. являющегося собственником квартиры № 17 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 104 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 расположенном по адресу: ул. Ленина. Общая площадь МКД — 3195,8 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2.00	шт	200.00	400.00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	5.50	м	878.00	4829.00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3834.96	3834.96
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	5209.15	5209.15
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6839.01	6839.01
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6423.56	6423.56
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6391.6	6391.6
	ИТОГО: выполнено работ				33927.28

2. Всего за период с "01" августа 2019 г. по "31" августа 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 33927,28 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

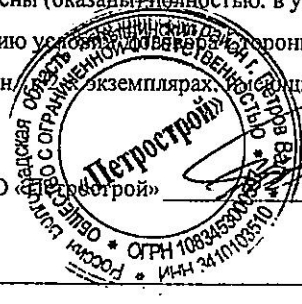
4. Претензий по выполнению работ (оказанию услуг) Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Тужинская В.А.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Сентябрь 2019 г.

г. Петров Вал

" 30 " 09 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 104 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бучинский В.А. являющегося собственником квартиры № 27 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 104 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 расположенном по адресу: ул. Ленина. Общая площадь МКД — 3195,8 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Пробивка отверстий	4,00	шт	385,00	1540,00
	Монтаж металлических перил	13,00	м	396,00	5148,00
	Масленая окраска перил	1,56	м ²	364,00	567,84
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	4,00	м	878,00	3512,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	72,00	шт	420,00	30240,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	12,00	шт	541,00	6492,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм, железо	21,00	м	480,00	10080,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 50 мм, железо	6,00	м	699,00	4194,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	156,00	шт	400,00	62400,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	250,00	шт	200,00	50000,00
	Сварочный шов ф= 50 мм	4,00	шт	400,00	1600,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90х11.613)	1,00	шт	1045,17	1045,17
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	1 м ² общей площади МКД	16873,82	16873,82
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3834,96	3834,96
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	5209,15	5209,15
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6839,01	6839,01
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6423,56	6423,56
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6391,6	6391,6
	ИТОГО: выполнено работ				222391,11

2. Всего за период с "01" сентября 2019 г. по "30" сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 222391,11 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - 