

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Июль 2019 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 07 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тресня А.И. являющегося собственником квартиры № 49 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3379,7 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	3,00	шт	200,00	600,00
	Установка затворов на трубопроводах из стальных труб диаметром: d= 80 мм	4,00	шт	2143,00	8572,00
	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 80 мм	8,00	соединение	1368,00	10944,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	4,00	шт	541,00	2164,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	4,00	шт	420,00	1680,00
	Смена кранов диаметром: 50 мм	2,00	шт	1681,00	3362,00
	Замена и установка резьб от ф=40мм до ф= 50 мм в трубопроводах ХВС, ГВС. отопление	4,00	шт	600,00	2400,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	8,00	шт	400,00	3200,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	8,00	м	830,00	6640,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 90 мм, железо	2,00	м	1268,00	2536,00
	Сварочный шов ф= 32-100 мм	8,00	шт	400,00	3200,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	8,00	шт	200,00	1600,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90х13,741=1236,69)	1,00	шт	1236,69	1236,69
	Мытье окон. Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: - стены, окрашенные масляной краской; - двери общего пользования: - подоконники; - оконные ограждения - чердачные лестницы - перила - отопительные приборы (радиаторы) - почтовые ящики - шкафы для электрощитков - плафоны (0,21*12 месяцев)	1 раз в год	шт	8516,84	8516,84
	Очистка подвального помещения от мусора. (0,18*12 мес.)	очистка от мусора 1 раз в год.	шт	7300,15	7300,15
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	608,35	608,35
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4055,64	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5508,91	5508,91

Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7232,56	7232,56
Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6793,20	6793,20
Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6759,40	6759,40
ИТОГО: выполнено работ				94909,74


2. Всего за период с "01" июля 2019 г. по "31" июля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 94 909,74 руб.

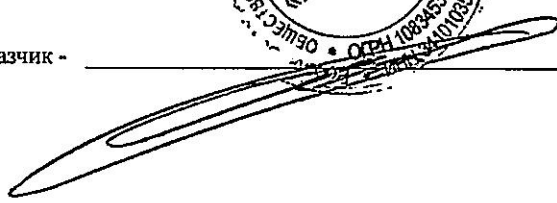
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -  _____



Шиповалов К.А.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Август 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тресня А.И. являющегося собственником квартиры № 49 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3379,7 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2.00	шт	200,00	400,00
	Замена трубопроводов ХВС диаметром: 25 мм	1.00	м	725,00	725,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4055,64	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5508,91	5508,91
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7232,56	7232,56
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6793,20	6793,20
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6759,40	6759,40
	ИТОГО: выполнено работ				31474,71

2. Всего за период с " 01 " августа 2019 г. по " 31 " августа 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 31474,71 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

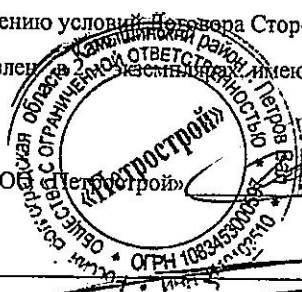
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Тресня А.И.



Тресня А.И.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Сентябрь 2019 г.

г. Петров Вал

" 30 " 09 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тресля А.И. являющегося собственником квартиры № 49 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3379,7 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1.00	шт	200,00	200,00
	Установка оконных рам в подъезде (без ст-ги мат.)	3.00	шт	234,00	702,00
	Заделка шпакты фанерой	1.5	1м2	158,00	237,00
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация и ремонт (минимальный объем), регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	1 м2 общей площади МКД	5,28	17844,82
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4055,64	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5508,91	5508,91
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7232,56	7232,56
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6793,20	6793,20
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6759,40	6759,40
	ИТОГО: выполнено работ				49333,53

2. Всего за период с "01" сентября 2019 г. по "30" сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 49333.53 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Тресля А.И.



Тресля А.И.