

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Апрель 2019 г.  
г. Петров Вал " 30 " 04 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 98 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Жименовой Н.С. являющегося собственником квартиры № 49 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 98 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. Ленина. **Общая площадь МКД — 2542,4 м2**  
Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Забивка слухового окна жестью	1,00	м2	755,00	755,00
	Запенивание слухового окна	2,00	м	340,00	680,00
	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	12,00	м2	367,00	4404,00
	Установка отлива	6,00	м2	563,00	3378,00
	Планово -профилактический ремонт групповых щитков	16,00	шт	327,63	5242,08
	Демонтаж прямых звеньев водосточных труб	3,00	м	100,00	300,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	780	780,00
	Расход на благоустройство придомовой территории	1 раз в год	шт	1300	1300,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3050,88	3050,88
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4144,11	4144,11
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5440,74	5440,74
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5110,22	5110,22
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5084,80	5084,80
15	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				39669,83

2. Всего за период с " 01 " апреля 2019 г. по "30 " апреля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39 669,83 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

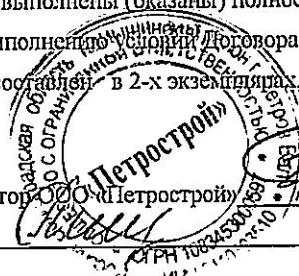
Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

Заказчик -

Жименова Н.С.



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Май 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 98 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Жименовой Н.С. являющегося собственником квартиры № 49 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 98 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2542,4 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	6,80	м2	528,00	3590,40
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Установка отлива	1,50	м2	563,00	844,50
	Масленая окраска лавочки	0,60	м2	364,00	218,40
	Ремонт деревянных лавочек	0,60	м2	438,00	262,80
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,00	м	23,00	345,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	16,00	м	830,00	13280,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	12,00	м	777,00	9324,00
	Смена автомата	1,00	шт	408,00	408,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр	2 раза в год	шт	4881,41	4881,41
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3050,88	3050,88
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4144,11	4144,11
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5440,74	5440,74
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5110,22	5110,22
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5084,80	5084,80
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				56185,26

2. Всего за период с "01" мая 2019 г. по "31" мая 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 56185,26 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

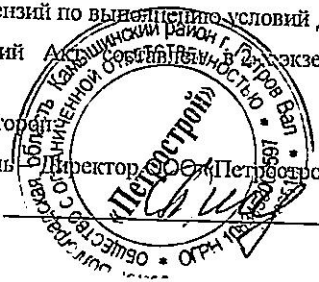
4. Претензий по выделению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий документ составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель -

Заказчик -



  
К.А. Шиповалов  
  
Тимонова Н.С.

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июнь 2019 г.

г. Петров Вал

" 30 " 06 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 98 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тименевой Н.С. являющегося собственником квартиры № 49 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 98 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2542,4 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Разработка грунта вручную грунты: 1-2 группы, без крепления	0,50	м <sup>3</sup>	775,00	387,50
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 50 мм	1,00	м	593,00	593,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	0,35	м	878,00	307,30
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3050,88	3050,88
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4144,11	4144,11
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5440,74	5440,74
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5110,22	5110,22
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5084,80	5084,80
15	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				24318,55

2. Всего за период с " 01 " июня 2019 г. по " 30 " июня 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24318,55 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Тименева Н.С.

