

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за апрель 2019 г.

" 30 " 04 2019 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ивановой О.А. являющегося собственником квартиры № 13 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5  
Общая площадь МКД — 1748,0 м<sup>2</sup>  
Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Ремонт и заделка швов	2,50	м	340,00	850,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2097,60	2097,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	2849,24	2849,24
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3740,72	3740,72
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3513,48	3513,48
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3496,00	3496,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				16547,04

2. Всего за период с " 01 " апреля 2019 г. по " 30 " апреля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16547,04 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон  
Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Иванова О.А.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Май 2019 г.

"31" 05 2019 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шваровой Д.А. являющегося собственником квартиры № 13 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5  
Общая площадь МКД — 1748,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Смена кранов диаметром: 15 мм	2,00	штг	420,00	840,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 50 мм, железо	4,00	м	699,00	2796,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм, железо	1,00	м	480,00	480,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф=32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	2,00	штг	400,00	800,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	8,00	штг	200,00	1600,00
	Сварочный шов ф= 32-100 мм	8,00	штг	400,00	3200,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления	15	м	23,00	345,00
	Смена электро патрона	1,00	штг	244,00	244,00
	Ремонт электровыключателя	1,00	штг	192,80	192,80
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	штг	3356,16	3356,16
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	штг	360,00	360,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2097,60	2097,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	2849,24	2849,24

Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3740,72	3740,72
Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3513,48	3513,48
Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3496,00	3496,00
<b>ИТОГО:</b> выполнено работ				29911,00

2. Всего за период с "01" мая 2019 г. по "31" мая 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29911,00 руб.

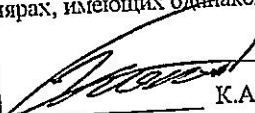
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

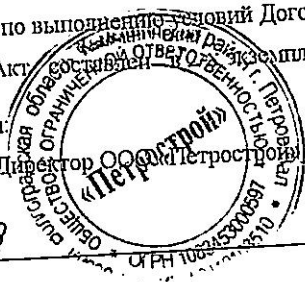
Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель –  К.А. Шиповалов

Заказчик -  О.А. Уварова



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за июнь 2019 г.

г. Петров Вал

" 30 " 06 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ивановой О.А. являющегося собственником квартиры № 13 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5

Общая площадь МКД — 1748,00 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 25 мм	6,00	м	725,00	4350,00
	Монтаж ламп светодиодных	4,00	шт	120,00	480,00
	Расход на благоустройство придомовой территории	1 раз в год	шт	733,00	733,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2097,60	2097,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	2849,24	2849,24
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3740,72	3740,72
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3513,48	3513,48
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3496,00	3496,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				21460,04

2. Всего за период с "01" июня 2019 г. по "30" июня 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 21460,04 руб.

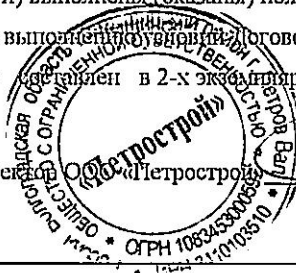
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению (оказанию) работ (услуг) по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:  
Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Иванова О.А.



Шиповалов К.А.  
Иванова О.А.