

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за апрель 2019 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: ул. 1 мкр. д.2 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

являющегося собственником квартиры № 29 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.2 действующего на

основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые

"Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в

многоквартирном доме № 2 расположенном по адресу: ул. 1 мкр.

Общая площадь МКД — 4370,20 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Перекрытие, открытие крана ГВС по заявке жителей	1,00	шт	244,00	244,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	4,00	шт	275,83	1103,32
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Очистка ливневой трубы	15,00	м	93,00	1395,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 50 мм	1,00	м	593,00	593,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	14,00	м	878,00	12292,00
	Замена ливневки труба ф= 50 мм	0,50	м	593,00	296,50
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	840,00	840,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5244,24	5244,24
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7123,43	7123,43
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9352,23	9352,23
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8784,1	8784,10
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8740,4	8740,40
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				56208,22


2. Всего за период с " 01 " апреля 2019 г. по " 30 " апреля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 56208,22 руб.

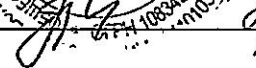
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -  Ж.И. Журавченко



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за май 2019 г.

" 31 " 05 2019 г.

г. Петров Вал  
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.2 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шиповалова К.А. являющегося собственником квартиры № 33 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.2 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 расположенном по адресу: ул. 1 мкр.  
Общая площадь МКД — 4370,20 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	штг	200,00	400,00
	Перекрытие, открытие крана ГВС по заявке жителей	1,00	штг	244,00	244,00
	Прочистка отлива вручную	15,00	м	93,00	1395,00
	Устранение течи в подъезде, ливневной трубы	3,00	штг	413,00	1239,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	штг	120,00	120,00
	Дератизация, дезинсекция в местах общего пользования	обработка помещений: 1 раз в год	штг	3600,00	3600,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	штг	8390,78	8390,78
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5244,24	5244,24
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7123,43	7123,43
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9352,23	9352,23
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8784,1	8784,1
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8740,4	8740,4

ИТОГО: выполнено работ			54633,18
------------------------	--	--	----------


2. Всего за период с "01" мая 2019 г. по "31" мая 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 54633,18 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

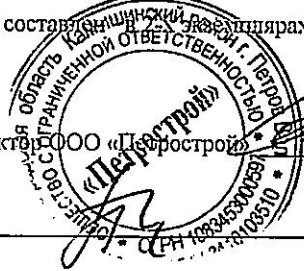
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

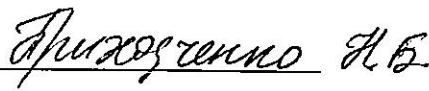
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_



 И.Б.

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июнь 2019 г.

г. Петров Вал

" 30 " 06 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д. 2 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Триходченко Н.Б. являющегося собственником квартиры № 33 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д. 2 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 расположенном по адресу: ул. 1 мкр. Общая площадь МКД — 4370,20 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	3,00	шт	275,83	827,49
	Смена дверных приборов: петли	2,00	шт	298,00	596,00
	Монтаж лампы накалывания	1,00	шт	52,00	52,00
	Смена электропроводки	3,00	м	124,00	372,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5244,24	5244,24
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7123,43	7123,43
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9352,23	9352,23
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8784,1	8784,1
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8740,4	8740,4
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				41091,89

2. Всего за период с "01"июня 2019 г. по "30" июня 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41091,89 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Триходченко Н.Б.



*(Handwritten signature of K.A. Shipovalov)*

*(Handwritten signature of N.B. Trikhodchenko)*