

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Апрель 2019 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мельничковой В.Н.

являющегося собственником квартиры № 26 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в

многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4

Общая площадь МКД — 3805,3м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	штг	200,00	400,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4566,36	4566,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6202,64	6202,64
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8143,34	8143,34
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7648,65	7648,65
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7610,60	7610,60
	ИТОГО: выполнено работ				34571,59

2. Всего за период с " 01 " апреля 2019 г. по " 30 " апреля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 34 571,59 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Мельничкова В.Н.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Май 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Алексеевой В.И. являющегося собственником квартиры № 26 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4
Общая площадь МКД — 3805,3м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Смена стогов у трубопроводов до ф=32 мм	1,00	шт	233,00	233,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	шт	7306,18	7306,18
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	900,00	900,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4566,36	4566,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6202,64	6202,64
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8143,34	8143,34
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7648,65	7648,65
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7610,60	7610,60
	ИТОГО: выполнено работ				42810,77

2. Всего за период с "01" мая 2019 г. по "31" мая 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 42 810,77 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Алексеева В.И.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июнь 2019 г.

" 30 " 06 2019 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лелюжиной ВМ являющегося собственником квартиры № 26 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4
Общая площадь МКД — 3805,3м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Очистка от захламления бытовым мусором	0,40	м ³	773,00	309,20
	Закрытие приемка	1,00	шт	234,00	234,00
	Смена кранов диаметром: 50 мм	1,00	шт	1681,00	1681,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	120,00	120,00
	Дезинфекция, дезинсекция в местах общего пользования (0,24*12 месяцев)	обработка помещений: 1 раз в год	шт	2730,00	2730,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4566,36	4566,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6202,64	6202,64
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8143,34	8143,34
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7648,65	7648,65
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7610,60	7610,60
	ИТОГО: выполнено работ				39245,79

2. Всего за период с "01" июня 2019 г. по "30" июня 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39 245,79 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

