

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
 Апрель 2019 г.
 г. Петров Вал " 30 " 04 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Суборовой А.В. являющегося собственником квартиры № 28 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7
 Общая площадь МКД — 3449,0 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	27,00	м2	367,00	9909,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф=32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	1,00	шт	400,00	400,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4138,80	4138,80
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5621,87	5621,87
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7380,86	7380,86
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6932,49	6932,49
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6898,00	6898,00
	ИТОГО: выполнено работ				41281,02

2. Всего за период с "01" апреля 2019 г. по "30" апреля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41281,02 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по поводу качества услуг Договор Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Суборова А.В. Суборова кв 28

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Май 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Суборова В.В. являющегося собственником квартиры № 18 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7

Общая площадь МКД — 3449,0 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	3 раза в год	шт	540,00	540,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	шт	6622,08	6622,08
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4138,8	4138,8
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5621,87	5621,87
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7380,86	7380,86
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6932,49	6932,49
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6898	6898
	ИТОГО: выполнено работ				38334,10

2. Всего за период с "01" мая 2019 г. по "31" мая 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38334,10 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по исполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Суборова В.В.



Шиповалов К.А.

Суборова В.В.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Июнь 2019 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 06 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Суворова В.В. являющегося собственником квартиры № 18 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1 Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7

Общая площадь МКД — 3449,0 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Закрытие - открытие окон в подъезде, локов на чердак, продухов в подвальном пощении	1,00	шт	234,00	234,00
	Заделка шпакты	2,00	1м ²	246,00	492,00
	Заделка отверстий в потолке	1,00	шт	387,00	387,00
	Ремонт: козырьков 2-4 подъезд, замена креплений козырьков	5,00	шт	389,00	1945,00
	Установка и разборка наружных лесов	4,00	м ²	167,00	668,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы	14,254	1000 м ³	90,00	1282,86
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	80,00	м	777,00	62160,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	6,00	шт	541,00	3246,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	1,00	шт	420,00	420,00
	Смена электросветильников с лампами накаливания	1,00	шт	607,00	607,00
	Смена электровыключателя	1,00	шт	221,40	221,40
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	120,00	120,00
	Смена электропроводки	5,00	м	124,00	620,00
	Уборка придомовой территории	круглогодно	1 месяц	4138,8	4138,8
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5621,87	5621,87
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7380,86	7380,86
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6932,49	6932,49
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6898	6898
	ИТОГО: выполнено работ				103575,28

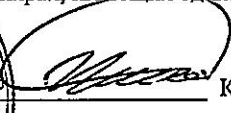
2. Всего за период с "01" июня 2019 г. по "30" июня 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 103575,28 руб.

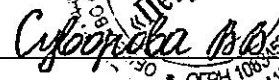

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -  Сидорова В.В.  Сидорова сб 28

