

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Январь 2019 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 01 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сильниковой Т.Н. являющегося собственником квартиры № 33 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 расположенном по адресу: ул. 1 мкр.

Общая площадь МКД — 3895,50 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | 1,00 | шт | 200,00 | 200,00 |
| | Закрепление лежачка ф=50 мм КНС | 10,00 | м | 60,00 | 600,00 |
| | Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления | 3,00 | шт | 275,83 | 827,49 |
| | Смена электровыключателя | 1,00 | шт | 221,40 | 221,40 |
| | Смена ламп светодиодных | 1,00 | шт | 220,00 | 220,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 4678,56 | 4678,56 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в неделю | 1 месяц | 6349,67 | 6349,67 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 месяц | 8336,37 | 8336,37 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 7829,96 | 7829,96 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 7791,00 | 7791,00 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 37054,45 |

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" января 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 37054,45 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик -

Сильникова Т.Н.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2019 г.

г. Петров Вал

" 28 " 02 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сальникова Т.И. являющегося собственником квартиры № 33 находящейся в многоквартирном доме по ул. ул. 1 мкр. д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 расположенном по адресу: ул. 1 мкр.

Общая площадь МКД — 3895,50 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,90 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | 1,00 | шт | 200,00 | 200,00 |
| | Уборка снега с крыши вручную | 15 | м ³ | 131,00 | 1965,00 |
| | Закрытие - открытие окон в подъезде | 1,00 | шт | 234,00 | 234,00 |
| | Установка хомута на трубе ГВС, (без мат.) | 1,00 | шт | 300,00 | 300,00 |
| | Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм | 6,00 | м | 878,00 | 5268,00 |
| | Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм (без мат.) | 0,35 | м | 474,00 | 165,90 |
| | Ремонт групповых щитков | 1,00 | шт | 327,63 | 327,63 |
| | Монтаж ламп светодиодных | 3,00 | шт | 120,00 | 360,00 |
| | Смена электропроводки | 3,00 | м | 124,00 | 372,00 |
| | Смена электровыключателя | 1,00 | шт | 221,40 | 221,40 |
| | Перенос электросветильника | 1,00 | шт | 303,5 | 303,50 |
| | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу | 1 раз в 3 года | шт | 1901,6 | 1901,6 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 4678,56 | 4678,56 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в неделю | 1 месяц | 6349,67 | 6349,67 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 месяц | 8336,37 | 8336,37 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 7829,96 | 7829,96 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 7791,00 | 7791,00 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 46604,59 |

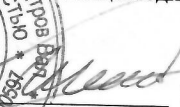
2. Всего за период с " 01 " февраля 2019 г. по " 28 " февраля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46604,59 руб.


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - 



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Март 2019 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сальниковой Т.Н. являющегося собственником квартиры № 33 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шишвалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 расположенном по адресу: ул. 1 мкр.

Общая площадь МКД — 3895,50 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

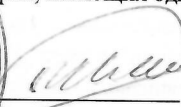
| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|---|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения | 1,00 | шт | 200,00 | 200,00 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | 5,00 | шт | 200,00 | 1000,00 |
| | Изготовление и монтаж металлических перил | 10,00 | м | 396,00 | 3960,00 |
| | Подтяжка, перемотка соединений на трубе | 1,00 | шт | 328,00 | 328,00 |
| | Замена ливневой трубы ф= 100 мм | 0,50 | м | 878,00 | 439,00 |
| | Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 25 мм | 44,00 | м | 725,00 | 31900,00 |
| | Замена трубопроводов ХВС, ГВС, отопления, диаметром: до 20 мм | 24,00 | м | 645,00 | 15480,00 |
| | Смена кранов диаметром: 25 мм | 2,00 | шт | 692,00 | 1384,00 |
| | Смена кранов диаметром: 15 мм | 1,00 | шт | 420,00 | 420,00 |
| | Ремонт групповых щитков | 1,00 | шт | 327,63 | 327,63 |
| | Содержание систем вентиляции. Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах | 3 раза в год | шт | 480,00 | 480,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 4678,56 | 4678,56 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в неделю | 1 месяц | 6349,67 | 6349,67 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 месяц | 8336,37 | 8336,37 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 7829,96 | 7829,96 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 7791,00 | 7791,00 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 90904,19 |

2. Всего за период с " 01 " марта 2019 г. по "31 " марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 90904,19 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон
Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

 Сильникова Т.Н.

