

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июнь 2018 г.

г. Петров Вал

" 30 " 06 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 66 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Редрикова С.И. являющегося собственником квартиры № 6 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2015,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2015,00	2418,00
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2015,00	3264,30
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2015,00	4312,10
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2015,00	4050,15
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2015,00	4030,00
	Итого					18074,55
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					18074,55

2. Всего за период с " 01 " июня 2018 г. по " 30 " июня 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18074,55 руб.

Остаток на 01.04.2018 г.	109972,62
Начислено	36060,05
Оплачено	35202,11
Задолженность по оплате	857,94
Выполнено работ	18074,55
Остаток на 01.05.2018г.	127100,18

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Редриков С.И.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Май 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 66 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Редичова В.Н. являющегося собственником квартиры № 6 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2015,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв. руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Заделка отверстий: в полах монтажной пеной площадью до 0,5 м2		шт	353,00	1,00	353,00
	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	1,00	200,00
	Смена кранов диаметром: до 25 мм		шт	692,00	1,00	692,00
	Смена кранов диаметром: до 20 мм		шт	541,00	1,00	541,00
	Замена и установка новых резьб до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление		шт	400,00	1,00	400,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС, отопления, диаметром: 20 мм		м	849,00	6,00	5094,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм		шт	200,00	4,00	800,00
	Планово -профилактический ремонт ВРУ, групповых щитков и рубильников		шт	327,63	1,00	327,63
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2015,00	2418,00
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2015,00	3264,30
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2015,00	4312,10
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2015,00	4050,15
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2015,00	4030,00
	Итого					26482,18
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					26482,18

2. Всего за период с "01" мая 2018 г. по "31" мая 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 26482,18 руб.

Остаток на 01.05.2018 г.	96304,87
Начислено	36553,66
Оплачено	40149,93
Задолженность по оплате	-3596,27
Выполнено работ	26482,18
Остаток на 01.06.2018г.	109972,62


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шийовалов

Заказчик - 



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Апрель 2018 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 66 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Реджинова С.Н. являющегося собственником квартиры № 6 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2015,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Ремонт дверной коробки в подвал 3 под.		шт	502,00	1,00	502,00
	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	1,00	200,00
	Очистка вент канала от птенца		шт	390,00	1,00	390,00
	Отключение узла ввода отопительной системы отопления по окончании отопительного сезона и для проведения ремонтных работ в отопительный период		узел	351,60	1,00	351,60
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2015,00	2418,00
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2015,00	3264,30
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2015,00	4312,10
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2015,00	4050,15
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2015,00	4030,00
	Итого					19518,15
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					19518,15

2. Всего за период с "01" апреля 2018 г. по "30" апреля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19518,15 руб.

Остаток на 01.04.2018 г.	88812,27
Начислено	36552,44
Оплачено	27010,75
Задолженность по оплате	9541,69
Выполнено работ	19518,15
Остаток на 01.05.2018г.	96304,87

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Реджинов С.Н.