

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Июнь 2018 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 06 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 100 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Жохшаровоев Т.А. являющегося собственником квартиры № 9 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 100 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 100 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 1808,60 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 25 мм (без мат.)		м	585,00	3,00	1755,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1808,60	2170,32
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1808,60	2929,93
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1808,60	3870,40
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1808,60	3635,29
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1808,60	3617,20
	Итого					17978,14
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					17978,14

2. Всего за период с " 01 " июня 2018 г. по " 30 " июня 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17978,14 руб.

Остаток на 01.06.2018 г.	-66950,50
Начислено	32826,35
Оплачено	29767,66
Задолженность по оплате	3058,69
Выполнено работ	17978,14
Остаток на 01.07.2018г.	-55160,98

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон
 Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А. Шиповалов

Заказчик - Жохшаровоев Т.А.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
 Май 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 100 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Жукмаровов Т.А. являющегося собственником квартиры № 9 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 100 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 100 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 1808,60 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Установка стекол		м2	771,00	1,60	1233,60
	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в один слой		м2	463,00	65,00	30095,00
	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	3,00	156,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1808,60	2170,32
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1808,60	2929,93
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1808,60	3870,40
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1808,60	3635,29
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1808,60	3617,20
	Итого					47707,74
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					47707,74

2. Всего за период с "01" мая 2018 г. по "31" мая 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 47707,74 руб.

Остаток на 01.05.2018 г.	-49122,37
Начислено	32826,35
Оплачено	29879,61
Задолженность по оплате	2946,74
Выполнено работ	47707,74
Остаток на 01.06.2018г.	-66950,50

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А. Шиповалов

Заказчик - Жукмаровов Т.А.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Апрель 2018 г.

" 30 " 04 2018 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 100 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Токшаровоо Т.А являющегося собственником квартиры № 9 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 100 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 100 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 1808,60 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Материалы для благоустройства дома, согласно заявления		шт	1400,00	1	1400,00
	Отключение узла ввода отопительной системы отопления по окончании отопительного сезона		узел	351,60	1,00	351,60
	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	2,00	104,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1808,60	2170,32
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1808,60	2929,93
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1808,60	3870,40
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1808,60	3635,29
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1808,60	3617,20
	Итого					18078,74
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					18078,74

2. Всего за период с " 01 " апреля 2018 г. по "30 " апреля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18078,74 руб.

Остаток на 01.04.2018 г.	-65595,13
Начислено	32967,05
Оплачено	34551,5
Задолженность по оплате	-1584,45
Выполнено работ	18078,74
Остаток на 01.05.2018г.	-49122,37

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А. Шиповалов

Заказчик - Токшаровоо Т.А