

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июнь 2018 г.

г. Петров Вал

" 30 " 06 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кузуб Л. П. являющегося собственником квартиры № 3 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5

Общая площадь МКД — 1748,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Материалы для благоустройства дома, согласно заявления		шт	775,00	1	775,00
	Ремонт электросветильников с лампами накаливания		шт	303,5	1	303,50
	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	2	104,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1748,0	2097,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1748,0	2831,76
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1748,0	3740,72
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1748,0	3513,48
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1748,0	3496,00
	Итого					16862,06
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					16862,06

2. Всего за период с "01" июня 2018 г. по "30" июня 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16862,06 руб.

Остаток на 01.06.2018 г.	-802,28
Начислено	31114,4
Оплачено	24844,57
Задолженность по оплате	6269,83
Выполнено работ	16862,06
Остаток на 01.07.2018г.	7180,23

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Кузуб Л. П.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Май 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кузуб Л.Ф. являющегося собственником квартиры № 3 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5

Общая площадь МКД — 1748,00 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Замена отлива окна		м	396,00	2	792,00
	Ремонт электровыключателя		шт	192,80	1	192,80
	Смена электросветильников с лампами накаливания		шт	607,00	1	607,00
	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	3	156,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления					
	проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах (0,29 х 4 месяца)	3 раза в год	1 м2 общей площади МКД	1,16	1748,0	2027,68
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1748,0	2097,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1748,0	2831,76
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1748,0	3740,72
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1748,0	3513,48
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1748,0	3496,00
	Итого					19455,04
	Перерасчет					-600,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					18855,04

2. Всего за период с " 01 " мая 2018 г. по " 31 " мая 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18855,04 руб.

Остаток на 01.05.2018 г.	-11652,91
Начислено	31114,4
Оплачено	29705,67
Задолженность по оплате	1408,73
Выполнено работ	18855,04
Остаток на 01.06.2018г.	-802,28

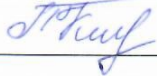

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -  



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за апрель 2018 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кузуб Л. П. являющегося собственником квартиры № 3 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5

Общая площадь МКД — 1748,0 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Перекрытие крана на стояке ХВС		шт	244	1	244,00
	Отключение узла ввода отопительной системы отопления по окончании отопительного сезона и для проведения ремонтных работ в отопительный период		узел	351,60	1	351,60
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления					
	проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах (0,29 х 4 месяца)	3 раза в год	1 м2 общей площади МКД	1,16	1748,0	2027,68
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1748,0	2097,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1748,0	2831,76
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1748,0	3740,72
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1748,0	3513,48
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1748,0	3496,00
	Итого					18302,84
	Перерасчет					-540,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					17762,84

2. Всего за период с " 01 " апреля 2018 г. по "30 " апреля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17 762,84 руб.

Остаток на 01.04.2018 г.	-21641,62
Начислено	31114,4
Оплачено	27751,55
Задолженность по оплате	3362,85
Выполнено работ	17762,84
Остаток на 01.05.2018г.	-11652,91

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - 