

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июнь 2018 г.

" 30 " 06 2018 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Казаковой И.П. являющегося собственником квартиры № 13 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв. руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Закрытие - открытие продухов в подвальном помещении		шт	234,00	3	702,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 25 мм		м	974,00	1	974,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм		м	780,00	3,25	2535,00
	Установка фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной диаметром до 100 мм		шт	413,00	8	3304,00
	Пробивка отверстий ф= 200 мм		шт	602,00	1	602,00
	Заделка отверстий в полах площадью до 0,1 м2		шт	524,00	1	524,00
	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	2	104,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1707,00	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1707,00	2765,34
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1707,00	3652,98
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1707,00	3431,07
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1707,00	3414,00
	Итого					24056,79
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					24056,79

2. Всего за период с " 01 " июня 2018 г. по "30 " июня 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24056,79 руб.

Остаток на 01.06.2018 г.	-288154,61
Начислено	30384,6
Оплачено	27819,62
Задолженность по оплате	2564,98
Выполнено работ	24056,79
Остаток на 01.07.2018г.	-284391,78

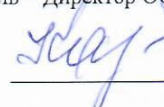

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -  



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Май 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Казаковой И.П. являющегося собственником квартиры № 13 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Внеплановый осмотр специалистом		штг	200,00	1,00	200,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления					
	проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах (0,29 х 4 месяца)	3 раза в год	1 м2 общей площади МКД	1,16	1707,00	1980,12
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1707,00	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1707,00	2765,34
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1707,00	3652,98
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1707,00	3431,07
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1707,00	3414,00
	Итого					17491,91
	Перерасчет: периодическая проверка дымовых и вентиляционных каналов. ВДПО					-300,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					17191,91

2. Всего за период с "01" мая 2018 г. по "31" мая 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17191,91 руб.

Остаток на 01.05.2018 г.	-296128,48
Начислено	30384,6
Оплачено	25165,78
Задолженность по оплате	5218,82
Выполнено работ	17191,91
Остаток на 01.06.2018г.	-288154,61

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Казакова И.П.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за апрель 2018 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Казаковой И.П. являющегося собственником квартиры № 13 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиполова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Внеплановый осмотр специалистом		штг	200,00	2,00	400,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм		м	780,00	16	12480,00
	Установка фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной диаметром до 100 мм		штг	413,00	17	7021,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе		штг	328,00	1	328,00
	Смена кранов диаметром: до 20 мм		штг	541,00	1,00	541,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 25 мм		м	974,00	14,00	13636,00
	Монтаж лампы накаливания		штг	52,00	1,00	52,00
	Отключение узла ввода отопительной системы отопления по окончании отопительного сезона и для проведения ремонтных работ в		узел	351,60	1,00	351,60
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления					
	проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах (0,29 х 4 месяца)	3 раза в год	1 м2 общей площади МКД	1,16	1707,00	1980,12
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1707,00	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1707,00	2765,34
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1707,00	3652,98
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1707,00	3431,07
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1707,00	3414,00
	Итого					52101,51
	Перерасчет: периодическая проверка дымовых и вентиляционных каналов. ВДПО					-420,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					51681,51

2. Всего за период с " 01 "апреля 2018 г. по "30 " апреля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51681,51 руб.

Остаток на 01.04.2018 г.	-277265,57
Начислено	30384,6
Оплачено	32818,6
Задолженность по оплате	-2434,00
Выполнено работ	51681,51
Остаток на 01.05.2018г.	-296128,48

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -

