

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соловкина В.Н. являющегося собственником квартиры № 10 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9

Общая площадь МКД — 1979,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	1	200,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм		шт	200,00	4	800,00
	Сварочный шов ф= 32-100 мм		шт	400,00	3	1200,00
	Смена кранов диаметром: до 25 мм		шт	692,00	1	692,00
	Смена кранов диаметром: до 50 мм		шт	1681,00	1	1681,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм		м	23,00	15	345,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90x 8,501=765,1)		шт	765,10	1	765,10
	Замена и установка новых резьб до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление		шт	400,00	3	1200,00
	Замена и установка резьб от ф=40 до ф= 50 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление		шт	600,00	1	600,00
	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	2	104,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1979,5	2375,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1979,5	3206,79
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1979,5	4236,13
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1979,5	3978,80
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1979,5	3959,00
	Итого					25343,22
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					25343,22

2. Всего за период с " 01 " марта 2018 г. по " 31 " марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25 343,22 руб.

Остаток на 01.03.2018 г.	-227513,86
Начислено	35917,43
Оплачено	33334,41
Задолженность по оплате	2583,02
Выполнено работ	25343,22
Остаток на 01.04.2018г.	-219522,66


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - 

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2018 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Золоткина В.Н. являющегося собственником квартиры № 10 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9

Общая площадь МКД — 1979,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания	Ед. изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Сварочный шов ф=15-25 мм		шт	200,00	3	600,00
	Сварочный шов ф= 32-100 мм		шт	400,00	3	1200,00
	Смена кранов диаметром: до 32 мм		шт	802,00	1	802,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС, отопления, диаметром: 20 мм		м	849,00	2	1698,00
	Подмотка крана		шт	328,00	1	328,00
	Перемотка резьбового соединения американки и крана на чердаке		шт	328,00	1	328,00
	Замена и установка новых резьб до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление		шт	400,00	1	400,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм		м	23,00	15	345,00
	Замена отвода		шт	342,92	1	342,92
	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	3	156,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1979,5	2375,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1979,5	3206,79
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1979,5	4236,13
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1979,5	3978,80
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1979,5	3959,00
	Итого					23956,04
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					23956,04

2. Всего за период с " 01 " февраля 2018 г. по " 28 " февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 23956,04 руб.

Остаток на 01.02.2018 г.	-224598,30
Начислено	35917,43
Оплачено	21040,48
Задолженность по оплате	14876,95
Выполнено работ	23956,04
Остаток на 01.03.2018г.	-227513,86


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -  В. Головинский



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Январь 2018 г.**

г. Петров Вал

"31" "01" 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Головченко В.И. являющегося собственником квартиры № 10 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9

Общая площадь МКД — 1979,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Сварочный шов ф= 32-100 мм		шт	400,00	1	400,00
	Установка клапанов обратных на фановую трубу диаметром: до 50 мм		шт	2143	1	2143,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома без осмотра системы (90х 8,501=765,1)		шт	765,10	1	765,10
	Установка перехода ф=32х25		шт	413,00	1	413,00
	Установка фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной диаметром до 100 мм		шт	413,00	2	826,00
	Перемотка крана на чердаке		шт	328,00	1	328,00
	Прочистка КНС вручную		м	93,00	5	465,00
	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	3	156,00
5	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1979,5	2375,40
6	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1979,5	3206,79
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1979,5	4236,13
8	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1979,5	3978,80
9	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1979,5	3959,00
10	Итого					23252,22
11	Перерасчет за уборку придомовой территории					-419,19
12	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					22833,03

2. Всего за период с "01" января 2018 г. по "31" января 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22 833,03 руб.

Остаток на 01.01.2018 г.	-222431,13
Начислено	35334,15
Оплачено	20665,85
Задолженность по оплате	14668,30
Выполнено работ	22833,03
Остаток на 01.02.2018г.	-224598,30

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шипилов

Заказчик -  



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Декабрь 2017г.**

г. Петров Вал

" 31 " 12 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Золовкина В.Н. являющегося собственником квартиры № 10 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 **Общая площадь МКД — 1979,5 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	1	200,00
	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	2	104,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1979,5	2375,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1979,5	3206,79
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1979,5	4236,13
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1979,5	3978,80
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1979,5	3959,00
	Итого					18060,12
	Перерасчет :					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					18060,12

2. Всего за период с " 01 " декабря 2017 г. по "31 " декабря 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18 060,12 руб.

Остаток на 01.12.2017г.	-226697,17
Начислено	35334,15
Оплачено	22326,16
Задолженность по оплате	13007,99
Выполнено работ	18060,12
Остаток на 01.01.2018г.	-222431,13

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К. А. Шиповалов

Заказчик - В.Н. Золовкин

