

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Трутковой В.В. являющегося собственником квартиры № 7 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3

Общая площадь МКД — 2478,5м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	1	200,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 20 мм (без мат.)		м	557,00	2	1114,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм		м	23,00	15	345,00
	Подключение автоматического выключателя в ВРУ -0,4		шт	304,00	2	608,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2478,5	2974,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2478,5	4015,17
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2478,5	5303,99
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2478,5	4981,79
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2478,5	4957,00
	Итого					24499,15
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					24499,15

2. Всего за период с "01" марта 2018 г. по "31" марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24 499,15 руб.

Остаток на 01.03.2018 г.	-404927,01
Начислено	44681,11
Оплачено	46588,59
Задолженность по оплате	-1907,48
Выполнено работ	24499,15
Остаток на 01.04.2018г.	-382837,56

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Труткова В.В.



Труткова В.В. Инв.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2018 г.

г. Петров Вал

" 28 " 02 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Машенковой М.И. являющегося собственником квартиры № 11 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3

Общая площадь МКД — 2478,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость	кол-во	Цена выполненн
1	2	3	4	6	7	8
	Установка и крепление почтовых ящиков (мат.		шт	146,00	12	1752,00
	Выравнивание штукатурки внутри здания сухой		м2	412,00	230	94760,00
	Установка и разборка внутренних трубчатых лесов:		м2	259,00	60	15540,00
	Окраска клеевыми составами: улучшенная		м2	58,00	233,55	13545,90
	Масленая окраска стен		м2	164,00	197,4	32373,60
	Масленая окраска окон		м2	295,00	78,12	23045,40
	Масленна окраска дверей		м2	203,00	26,76	5432,28
	Масленая окраска поручней перил (метал.)		м2	190,00	8,99	1708,10
	Масленая окраска перил		м2	364,00	5,7	2074,80
	Масленая окраска плинтуса и кантика на лестничных маршах		м2	126,00	17,2	2167,20
	Масленая окраска торцов лестничных маршей		м2	126,00	15,4	1940,40
	Окраска масляными составами ранее окрашенных почтовых ящиков		м2	190,00	2,3	437,00
	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей инженерных систем на лестничных клетках : за 2 раза		м2	190,00	10,31	1958,90
	Смена кранов диаметром: до 20 мм		шт	541,00	19	10279,00
	Смена кранов диаметром: до 25 мм		шт	692,00	1	692,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС, отопления, диаметром: 20 мм		м	849,00	7	5943,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 25 мм		м	974,00	14	13636,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм		м	23,00	15	345,00
	Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы (90x8,226=740,34)		шт	740,34	1	740,34
	Перемотка американки на чердаке		шт	328,00	1,0	328,00
	Ремонт колодки на ВА - С25		шт	461,40	1,0	461,40
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2478,5	2974,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2478,5	4015,17
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2478,5	5303,99
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2478,5	4981,79
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2478,5	4957,00
	Итого					251392,47
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					251392,47

2. Всего за период с " 01 " февраля 2018 г. по "28 " февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 251 392,47 руб.

Остаток на 01.02.2018 г.	-182060,71
Начислено	44554,87
Оплачено	28526,17
Задолженность по оплате	16028,70
Выполнено работ	251392,47
Остаток на 01.03.2018г.	-404927,01

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -  _____

Машенцева М.Ф. ИКв

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Январь 2018 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 01 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице *Сидельникова С.В.* являющегося собственником квартиры № 6 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3

Общая площадь МКД — 2478,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	1	200,00
	Смена задвижек диаметром: 80 мм		шт	3262,00	2	6524,00
	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 25 мм		шт	413,00	2	826,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм		шт	200,00	1	200,00
	Сварочный шов ф= 32-100 мм		шт	400,00	4	1600,00
	Смена кранов диаметром: до 20 мм		шт	541,00	27	14607,00
	Смена кранов диаметром: до 25 мм		шт	692,00	4	2768,00
	Смена кранов диаметром: до 50 мм		шт	1681,00	3	5043,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС, отопления, диаметром: 20 мм		м	849,00	10	8490,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 25 мм		м	974,00	16	15584,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 63 мм		м	1407,00	42	59094,00
	Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы (90x8,226=740,34)		шт	740,34	1	740,34
	Прочистка КНС вручную		м	93,00	10	930,00
	Ремонт группового щитка		шт	327,63	1	327,63
	Прочистка вентиляционных каналов		м	244,00	3	732,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2478,5	2974,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2478,5	4015,17
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2478,5	5303,99
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2478,5	4981,79
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2478,5	4957,00
	Итого					139898,12
	Перерасчет: за уборку придомовой территории					-524,86
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					139373,26

2. Всего за период с "01" января 2018 г. по "31" января 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 139 373,26 руб.

Остаток на 01.01.2018 г.	-69263,69
Начислено	44241,34
Оплачено	26576,23
Задолженность по оплате	17665,11
Выполнено работ	139373,26
Остаток на 01.02.2018г.	-182060,71


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шипилов

Заказчик - 

Сидельников С.В. 6 кв

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Декабрь 2017г.

г. Петров Вал

" 31 " 12 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Макарова А.А. являющегося собственником квартиры № 12 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 3 **Общая площадь МКД — 2478,5 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв. руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Закрытие входов в подвальное помещение на замки		шт	777,00	1	777,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2478,5	2974,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2478,5	4015,17
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2478,5	5303,99
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2478,5	4981,79
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2478,5	4957,00
	Итого					23009,15
	Перерасчет :					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					23009,15

2. Всего за период с " 01 " декабря 2017 г. по " 31 " декабря 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 23 009,15 руб.

Остаток на 01.12.2017г.	-84333,17
Начислено	44085,68
Оплачено	38078,63
Задолженность по оплате	6007,05
Выполнено работ	23009,15
Остаток на 01.01.2018г.	-69263,69

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К. А. Шиповалов

Заказчик - Макаров А.А.



Макаров А.А.

16.12