

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11

Общая площадь МКД — 3223,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Ед.изм. | Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц | кол-во | Цена выполненной работы |
|--------|--|---|------------------------|----------------------------------|--------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | | шт | 200,00 | 2 | 400,00 |
| | Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления | | шт | 275,83 | 1 | 275,83 |
| | Монтаж ламп накаливания | | шт | 52,00 | 4 | 208,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 м2 общей площади МКД | 1,20 | 3223,5 | 3868,20 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в месяц | 1 м2 общей площади МКД | 1,62 | 3223,5 | 5222,07 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 м2 общей площади МКД | 2,14 | 3223,5 | 6898,29 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 м2 общей площади МКД | 2,01 | 3223,5 | 6479,24 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 м2 общей площади МКД | 2,00 | 3223,5 | 6447,00 |
| | Итого | | | | | 29798,63 |
| | Перерасчет | | | | | 0,00 |
| | ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета | | | | | 29798,63 |

2. Всего за период с "01" марта 2018 г. по "31" марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29 798,63 руб.

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Остаток на 01.03.2018 г. | 39576,73 |
| Начислено | 58719,62 |
| Оплачено | 75621,16 |
| Задолженность по оплате | -16901,54 |
| Выполнено работ | 29798,63 |
| Остаток на 01.04.2018г. | 85399,26 |

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой

из Сторон
Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2018 г.**

г. Петров Вал

" 18 " 02 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11

Общая площадь МКД — 3223,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания | Ед. изм. | Стоимость на 1 м.кв, руб. в | кол-во | Цена выполненной работы |
|--------|--|---|------------------------|-----------------------------|--------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 |
| | Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: (без мат.) | | м2 | 271,00 | 1,8 | 487,80 |
| | Смена дверных приборов: петли | | шт | 298,00 | 2 | 596,00 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | | шт | 200,00 | 2 | 400,00 |
| | Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 25 мм | | м | 974,00 | 8 | 7792,00 |
| | Монтаж ламп накаливания | | шт | 52,00 | 10 | 520,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 м2 общей площади МКД | 1,20 | 3223,5 | 3868,20 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в месяц | 1 м2 общей площади МКД | 1,62 | 3223,5 | 5222,07 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 м2 общей площади МКД | 2,14 | 3223,5 | 6898,29 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 м2 общей площади МКД | 2,01 | 3223,5 | 6479,24 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 м2 общей площади МКД | 2,00 | 3223,5 | 6447,00 |
| | Итого | | | | | 38710,60 |
| | Перерасчет | | | | | 0,00 |
| | ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета | | | | | 38710,60 |

2. Всего за период с " 01 " февраля 2018 г. по "28 " февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38 710,60 руб.

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Остаток на 01.02.2018 г. | 41182,25 |
| Начислено | 58719,62 |
| Оплачено | 37105,07 |
| Задолженность по оплате | 21614,55 |
| Выполнено работ | 38710,60 |
| Остаток на 01.03.2018г. | 39576,73 |

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11

Общая площадь МКД — 3223,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Ед. изм. | Стоимость на 1 м.кв, руб. в месяц | кол-во | Цена выполненной работы |
|--------|--|---|------------------------|-----------------------------------|--------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 |
| | Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм | | м | 23,00 | 15,0 | 345,00 |
| | Перекрытие крана на стояке ХВС, ГВС | | шт | 244 | 1,0 | 244,00 |
| | Монтаж ламп накаливания | | шт | 52,00 | 5,0 | 260,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 м2 общей площади МКД | 1,20 | 3223,5 | 3868,20 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в месяц | 1 м2 общей площади МКД | 1,62 | 3223,5 | 5222,07 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 м2 общей площади МКД | 2,14 | 3223,5 | 6898,29 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 м2 общей площади МКД | 2,01 | 3223,5 | 6479,24 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 м2 общей площади МКД | 2,00 | 3223,5 | 6447,00 |
| | Итого | | | | | 29763,80 |
| | Перерасчет: | | | | | 0,00 |
| | ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета | | | | | 29763,80 |

2. Всего за период с " 01 " января 2018 г. по "31 " января 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29 763,80 руб.

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Остаток на 01.01.2018 г. | 23262,29 |
| Начислено | 57645,87 |
| Оплачено | 47683,76 |
| Задолженность по оплате | 9962,11 |
| Выполнено работ | 29763,80 |
| Остаток на 01.02.2018г. | 41182,25 |

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Декабрь 2017г.

г. Петров Вал

" 31 " 12 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11 **Общая площадь МКД — 3223,5 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения | Ед.изм. | Стоимос | кол-во | Цена выполнен |
|--------|--|--------------------------|------------------------|---------|--------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 |
| | Смена дверных приборов: петли | | шт | 298,00 | 2 | 596,00 |
| | Закрытие входов в подвальное помещение на замки | | шт | 777,00 | 1 | 777,00 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | | шт | 200,00 | 1 | 200,00 |
| | Сварочный шов ф=15-25 мм | | шт | 200,00 | 1 | 200,00 |
| | Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 25 мм | | м | 974,00 | 2 | 1948,00 |
| | Очистка канализационной сети: внутренней | | м | 93,00 | 10 | 930,00 |
| | Замена трубопроводов КНС из труб ф=: 50 мм | | м | 609,00 | 0,25 | 152,25 |
| | Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм | | м | 780,00 | 24,45 | 19071,00 |
| | Установка фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной диаметром до 100 мм | | шт | 413,00 | 33 | 13629,00 |
| | Замена и установка новых резьб до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление | | шт | 400,00 | 1 | 400,00 |
| | Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 200 см2 | | шт | 602,00 | 1 | 602,00 |
| | Заделка отверстий в полах площадью до 0,1 м2 | | шт | 524,00 | 1 | 524,00 |
| | Ревизия электросветильников с лампами накаливания | | шт | 303,5 | 4 | 1214,00 |
| | Монтаж ламп накаливания | | шт | 52,00 | 10 | 520,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 м2 общей площади МКД | 1,20 | 3223,5 | 3868,20 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в месяц | 1 м2 общей площади МКД | 1,62 | 3223,5 | 5222,07 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 м2 общей площади МКД | 2,14 | 3223,5 | 6898,29 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 м2 общей площади МКД | 2,01 | 3223,5 | 6479,24 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 м2 общей площади МКД | 2,00 | 3223,5 | 6447,00 |
| | Итого | | | | | 69678,05 |
| | Перерасчет : | | | | | 0,00 |
| | ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета | | | | | 69678,05 |

2. Всего за период с " 01 " декабря 2017 г. по "31 " декабря 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 69 678,05 руб.

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Остаток на 01.12.2017г. | 44788,51 |
| Начислено | 57645,87 |
| Оплачено | 48151,82 |
| Задолженность по оплате | 9494,05 |
| Выполнено работ | 69678,05 |
| Остаток на 01.01.2018г. | 23262,29 |

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К. А. Шиповалов

Заказчик - _____

