

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Гасаровс ИИ являющегося собственником квартиры № 30 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 4

Общая площадь МКД — 2703,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2703,00	3243,60
2	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2703,00	4378,86
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2703,00	5784,42
4	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2703,00	5433,03
5	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2703,00	5406,00
6	Итого					24245,91
7	Перерасчет					0,00
8	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					24245,91

2. Всего за период с " 01 " марта 2018 г. по " 31 " марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24 245,91 руб.

Остаток на 01.03.2018 г.	50195,80
Начислено	49190,8
Оплачено	54865,24
Задолженность по оплате	-5674,44
Выполнено работ	24245,91
Остаток на 01.04.2018г.	80815,13

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А. Шиповалов

Заказчик - Гасаровс ИИ

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2018 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тарунова ИИ являющегося собственником квартиры № 30 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4

Общая площадь МКД — 2703,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания	Ед. изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	1	200,00
	Содержание систем вентиляции.					0,00
	- проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах (0,29х4 месяца)	3 раза в год	1 м2 общей площади МКД	1,16	2703,00	3135,48
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2703,00	3243,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2703,00	4378,86
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2703,00	5784,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2703,00	5433,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2703,00	5406,00
	Итого					27581,39
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					27581,39

2. Всего за период с "01" февраля 2018 г. по "28" февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 27 581,39 руб.

Остаток на 01.02.2018 г.	38981,59
Начислено	49190,8
Оплачено	38795,6
Задолженность по оплате	10395,20
Выполнено работ	27581,39
Остаток на 01.03.2018г.	50195,80

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - ИИ Тарунов



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Январь 2018 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 01 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тарунова И.И. являющегося собственником квартиры № 30 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4

Общая площадь МКД — 2703,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	4	208,00
2	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2703,00	3243,60
3	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2703,00	4378,86
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2703,00	5784,42
5	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2703,00	5433,03
6	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2703,00	5406,00
7	Итого					24453,91
8	Перерасчет :					0,00
9	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					24453,91

2. Всего за период с "01" января 2018 г. по "31" января 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24 453,91 руб.

Остаток на 01.01.2018 г.	24832,22
Начислено	48113,4
Оплачено	38603,28
Задолженность по оплате	9510,12
Выполнено работ	24453,91
Остаток на 01.02.2018г.	38981,59

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Тарунов И.И.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Декабрь 2017г.

г. Петров Вал

" 31 " 12 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тарунова С.И. являющегося собственником квартиры № 30 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4. **Общая площадь МКД — 2703,00 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм		м	780,00	12,0	9360,00
2	Установка фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной диаметром до 100 мм		шт	413,00	38,0	15694,00
3	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	1,0	52,00
4	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2703,00	3243,60
5	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2703,00	4378,86
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2703,00	5784,42
7	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2703,00	5433,03
8	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2703,00	5406,00
9	Итого					49351,91
10	Перерасчет :					0,00
11	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					49351,91

2. Всего за период с " 01 " декабря 2017 г. по "31 " декабря 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 49 351,91 руб.

Остаток на 01.12.2017г.	31467,85
Начислено	48113,4
Оплачено	42716,28
Задолженность по оплате	5397,12
Выполнено работ	49351,91
Остаток на 01.01.2018г.	24832,22

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К. А. Шиповалов К. А. Шиповалов

Заказчик - Тарунова С.И.

