

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2018 г.

г. Петров Вал

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 66 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ребрикова С.Н. являющегося собственником квартиры № 6 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

**Общая площадь МКД — 2015,00 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	1,00	52,00
2	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2015,00	2418,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2015,00	3264,30
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2015,00	4312,10
5	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2015,00	4050,15
6	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2015,00	4030,00
	Итого					18126,55
	Перерасчет					0,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ с учетом</b>					<b>18126,55</b>

2. Всего за период с " 01 " марта 2018 г. по "31 " марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29 250,91 руб.

Остаток на 01.03.2018 г.	72746,59
Начислено	36552,44
Оплачено	34192,23
Задолженность по оплате	2360,21
Выполнено работ	18126,55
<b>Остаток на 01.04.2018г.</b>	<b>88812,27</b>

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - \_\_\_\_\_

  
Ребриков С.Н.

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2018 г.**

г. Петров Вал

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул. Ленина д. 66** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Редрикова С.Н. являющегося собственником квартиры № 6 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

**Общая площадь МКД — 2015,00 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания	Ед. изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2015,00	2418,00
2	Мылтье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2015,00	3264,30
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2015,00	4312,10
4	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2015,00	4050,15
5	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2015,00	4030,00
	Итого					18074,55
	Перерасчет					0,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ с учетом</b>					<b>18074,55</b>

2. Всего за период с " 01 " февраля 2018 г. по " 28 " февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18 074,55 руб.

Остаток на 01.02.2018 г.	69533,57
Начислено	36552,44
Оплачено	21287,57
Задолженность по оплате	15264,87
Выполнено работ	18074,55
<b>Остаток на 01.03.2018г.</b>	<b>72746,59</b>

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Редриков С.Н.

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Январь 2018 г.**

г. Петров Вал

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 66** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Реджинова С.И. являющегося собственником квартиры № 6 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

**Общая площадь МКД — 2015,00 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Выравнивание штукатурки внутри здания сухой растворной смесью: стен		м2	412,00	60	24720,00
2	Установка и разборка внутренних трубчатых лесов: при высоте помещений до 6 м		м2	259,00	25	6475,00
3	Окраска клеевыми составами: улучшенная		м2	58,00	256	14848,00
4	Масленая окраска стен		м2	164,00	142,4	23353,60
5	Масленая окраска окон		м2	295,00	30,8	9086,00
6	Масленая окраска дверей		м2	203,00	31,5	6394,50
7	Масленая окраска ящиков почтовых		м2	190,00	4	760,00
8	Масленая окраска перил		м2	364,00	14	5096,00
9	Масленая окраска плинтусов		м2	126,00	8	1008,00
10	Установка дверных приборов: петли		шт	298,00	24	7152,00
11	Установка дверных приборов: ручки		шт	186,00	12	2232,00
12	Смена кранов диаметром: до 25 мм		шт	692,00	2	1384,00
13	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 25 мм		м	974,00	7	6818,00
14	Слив и наполнение водой системы отопления дома без осмотра системы (90x8,435=759,15)		шт	759,15	1	759,15
15	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2015,00	2418,00
16	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2015,00	3264,30
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2015,00	4312,10
18	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2015,00	4050,15
19	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2015,00	4030,00
	Итого					128160,80
	Перерасчет за уборку придомовой территории :					-426,71
	<b>ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета</b>					<b>127734,09</b>

2. Всего за период с " 01 " января 2018 г. по " 31 " января 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 127 734,09 руб.

Остаток на 01.01.2018 г.	171676,60
Начислено	35867
Оплачено	<b>25591,06</b>
Задолженность по оплате	10275,94

Выполнено работ	127734,09
Остаток на 01.02.2018г.	69533,57

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Декабрь 2017г.

г. Петров Вал

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201 \_\_ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 66 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Редрикова С.Н. являющегося собственником квартиры № 6 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина. **Общая площадь МКД — 2015,00 м2**  
**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Внеплановый осмотр специалистом		штг	200,00	1	200,00
2	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 20 мм (без мат.)		м	557,00	2	1114,00
3	Монтаж ламп накаливания		штг	52,00	7	364,00
13	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	2015,00	2418,00
14	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	2015,00	3264,30
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	2015,00	4312,10
16	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	2015,00	4050,15
17	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2015,00	4030,00
	Итого					19752,55
	Перерасчет :					0,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета</b>					<b>19752,55</b>

2. Всего за период с " 01 " декабря 2017 г. по "31 " декабря 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19 752,55 руб.

Остаток на 01.12.2017г.	164679,81
Начислено	35867,00
Оплачено	26749,34
Задолженность по оплате	9117,66
Выполнено работ	19752,55
<b>Остаток на 01.01.2018г.</b>	<b>171676,60</b>

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

