

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03. 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Казаковой Н.В. являющегося собственником квартиры № 13 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	1	200,00
2	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления		шт	275,83	1	275,83
3	Прочистка вентиляционных каналов		м	244,00	2,5	610,00
4	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1707,00	2048,40
5	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1707,00	2765,34
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1707,00	3652,98
7	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1707,00	3431,07
8	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1707,00	3414,00
9	Итого					16397,62
10	Перерасчет					0,00
11	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					16397,62

2. Всего за период с " 01 " марта 2018 г. по " 31 " марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16 397,62 руб.

Остаток на 01.03.2018 г.	-289395,25
Начислено	30384,6
Оплачено	28527,3
Задолженность по оплате	1857,30
Выполнено работ	16397,62
Остаток на 01.04.2018г.	-277265,57

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А. Шиповалов

Заказчик - Казакова Н.В.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2018 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Казаковой Н.И. являющегося собственником квартиры № 13 находящейся в многоквартирном доме по ул. ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания	Ед. изм.	Стоимость на 1м.кв. руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	1	200,00
2	Смена кранов диаметром: до 20 мм		шт	541,00	1	541,00
3	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	1	52,00
4	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1707,00	2048,40
5	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1707,00	2765,34
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1707,00	3652,98
7	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1707,00	3431,07
8	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1707,00	3414,00
9	Итого					16104,79
10	Перерасчет					0,00
11	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					16104,79

2. Всего за период с " 01 " февраля 2018 г. по " 28 " февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16 104,79 руб.

Остаток на 01.02.2018 г.	-303165,72
Начислено	30384,6
Оплачено	29875,26
Задолженность по оплате	509,34
Выполнено работ	16104,79
Остаток на 01.03.2018г.	-289395,25

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А. Шиповалов

Заказчик - Казакова Н.И.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Январь 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Казаковой Н.И. являющегося собственником квартиры № 13 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	2	400,00
2	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 100 мм		шт	413,00	1	413,00
3	Прочистка КНС вручную		м	93,00	7	651,00
4	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1707,00	2048,40
5	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1707,00	2765,34
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1707,00	3652,98
7	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1707,00	3431,07
8	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1707,00	3414,00
9	Итого					16775,79
10	Перерасчет за уборку придомовой территории:					-361,48
11	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					16414,31

2. Всего за период с " 01 " января 2018 г. по " 31 " января 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16 414,31 руб.

Остаток на 01.01.2018 г.	-305435,03
Начислено	30384,6
Оплачено	18683,62
Задолженность по оплате	11700,98
Выполнено работ	16414,31
Остаток на 01.02.2018г.	-303165,72

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон
 Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Казакова Н.И.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Декабрь 2017г.

г. Петров Вал

" 31 " 12 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Казаковой Н.Т. являющегося собственником квартиры № 13 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 **Общая площадь МКД — 1707,0 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Установка металлических дверей		шт	9870,00	1	9870,00
2	Демонтаж дверей		шт	486,00	1	486,00
3	Установка дверных приборов: петли		шт	298,00	2	596,00
4	Установка дверных приборов: ручки		шт	186,00	2	372,00
5	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм		м	780,00	3	2340,00
6	Установка фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной диаметром до 100 мм		шт	413,00	6	2478,00
7	Монтаж ламп накаливания		шт	52,00	3	156,00
8	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1707,00	2048,40
9	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1707,00	2765,34
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1707,00	3652,98
11	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1707,00	3431,07
12	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1707,00	3414,00
13	Итого					31609,79
14	Перерасчет :					0,00
15	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					31609,79

2. Всего за период с " 01 " декабря 2017 г. по "31 " декабря 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 31 609,79 руб.

Остаток на 01.12.2017г.	-299543,36
Начислено	30384,6
Оплачено	25718,12
Задолженность по оплате	4666,48
Выполнено работ	31609,79
Остаток на 01.01.2018г.	-305435,03

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К. А. Шипилов

Заказчик - 

