

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2018 г.

г. Петров Вал

" ____ " _____ 201__ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Р. Зорге д. 10** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Знебшеской И.И. являющегося собственником квартиры № 14 находящейся в многоквартирном доме по ул. **Р. Зорге д. 10** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. **Р. Зорге д. 10**

Общая площадь МКД — 1254,40 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	2	400,00
2	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1254,40	1505,28
3	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1254,40	2032,13
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1254,40	2684,42
5	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1254,40	2521,34
6	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1254,40	2508,80
7	Итого					11651,97
8	Перерасчет					0,00
9	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					11651,97

2. Всего за период с "01" марта 2018 г. по "31" марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 11 651,97 руб.

Остаток на 01.03.2018 г.	-251079,18
Начислено	22834,09
Оплачено	17598,85
Задолженность по оплате	5235,24
Выполнено работ	11651,97
Остаток на 01.04.2018г.	-245132,30

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Знебшеской И.И.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2018 г.**

г. Петров Вал

" ____ " _____ 201 __ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул. Р. Зорге д. 10** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тювшевой Д.Н. являющегося собственником квартиры № 14 находящейся в многоквартирном доме по ул. **Р. Зорге д. 10** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: **Р. Зорге д. 10**

Общая площадь МКД — 1254,40 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания	Ед. изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 20 мм (без мат.)		м	557,00	1	557,00
2	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90x4,942=444,78)		штг	444,78	1	444,78
3	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1254,40	1505,28
4	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1254,40	2032,13
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1254,40	2684,42
6	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1254,40	2521,34
7	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1254,40	2508,80
8	Итого					12253,75
9	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					12253,75

2. Всего за период с " 01 " февраля 2018 г. по "28 " февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12 253,75 руб.

Остаток на 01.02.2018 г.	-264834,18
Начислено	22834,09
Оплачено	26008,74
Задолженность по оплате	-3174,65
Выполнено работ	12253,75
Остаток на 01.03.2018г.	-251079,18

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Тювшевой Д.Н.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Январь 2018 г.**

г. Петров Вал

" ____ " _____ 201__ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул. Р. Зорге д.10** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Медведевой Т.Н. являющегося собственником квартиры № 14 находящейся в многоквартирном доме по **ул. Р. Зорге д. 10** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: **ул. Р. Зорге д. 10**

Общая площадь МКД — 1254,40 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв, руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1254,40	1505,28
2	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1254,40	2032,13
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1254,40	2684,42
4	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1254,40	2521,34
5	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1254,40	2508,80
6	Итого					11251,97
7	Перерасчет за уборку придомовой территории:					-265,64
8	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					10986,33

2. Всего за период с " 01 " января 2018 г. по "31 " января 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 10 986,33 руб.

Остаток на 01.01.2018 г.	-273433,01
Начислено	22453,76
Оплачено	19585,16
Задолженность по оплате	2868,60
Выполнено работ	10986,33
Остаток на 01.02.2018г.	-264834,18

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А. Шиповалов

Заказчик - Медведева Т.Н.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Декабрь 2017г.

г. Петров Вал

" ____ " _____ 201 __ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 10 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тневшевой Т.Н. являющегося собственником квартиры № 14 находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 10 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 10. **Общая площадь МКД — 1254,40 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
1	Ремонт дверного полотна деревянного		шт	502,00	1	502,00
2	Установка дверных приборов: пружины		шт	215,00	1	215,00
3	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	1	200,00
4	Подтяжка соединений на трубе		шт	328,00	1	328,00
5	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	1254,40	1505,28
6	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	1254,40	2032,13
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	1254,40	2684,42
8	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	1254,40	2521,34
9	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	1254,40	2508,80
10	Итого					12496,97
11	Перерасчет :					0,00
12	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					12496,97

2. Всего за период с " 01 " декабря 2017 г. по "31 " декабря 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12 496,97 руб.

Остаток на 01.12.2017г.	-273349,19
Начислено	22453,76
Оплачено	12413,15
Задолженность по оплате	10040,61
Выполнено работ	12496,97
Остаток на 01.01.2018г.	-273433,01

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К. А. Шиповалов

Заказчик - Тневшевой Т.Н.

