

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Треска А.И. являющегося собственником квартиры № 49 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3379,7 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв. руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Ремонт конька шиферной кровли		м	479,00	12	5748,00
	Прочистка жолоба		м	93,00	15	1395,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3 раза в год	1 м2 общей площади МКД			
	- проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах (0,29 х 4 месяца)			1,16	3379,7	3920,45
	Монтаж ламп накаливания		штг	52,00	1	52,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	3379,7	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	3379,7	5475,11
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	3379,7	7232,56
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	3379,7	6793,20
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	3379,7	6759,40
	Итого					41431,36
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					41431,36

2. Всего за период с " 01 " марта 2018 г. по " 31 " марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41 431,36 руб.

Остаток на 01.03.2018 г.	49711,73
Начислено	61027,32
Оплачено	56502,54
Задолженность по оплате	4524,78
Выполнено работ	41431,36
Остаток на 01.04.2018г.	64782,91

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Треска А.И.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2018 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 201 8 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тресня А.И. являющегося собственником квартиры № 49 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3379,7 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания	Ед. изм.	Стоимость на 1 м.кв., руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Прочистка фильтра ХВС диаметром: до 20 мм		шт	244,00	1	244,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС, отопления, диаметром: 20 мм		м	849,00	1	849,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм		м	23,00	15	345,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	3379,7	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	3379,7	5475,11
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	3379,7	7232,56
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	3379,7	6793,20
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	3379,7	6759,40
	Итого					30315,91
	Перерасчет					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					30315,91

2. Всего за период с "01" февраля 2018 г. по "28" февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30 315,91 руб.

Остаток на 01.02.2018 г.	49861,01
Начислено	60987,1
Оплачено	30166,63
Задолженность по оплате	30820,47
Выполнено работ	30315,91
Остаток на 01.03.2018г.	49711,73

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Тресня А.И.



(Handwritten signatures in blue ink)

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2018 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тресля А.И. являющегося собственником квартиры № 49 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3379,7 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1 м.кв., руб. в	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00	2	400,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм		шт	200,00	1	200,00
	Сварочный шов ф= 32-100 мм		шт	400,00	4	1600,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС, отопления, диаметром: 20 мм		м	849,00	5	4245,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 50 мм		м	1173,00	1	1173,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм		м	23,00	15	345,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90х13,741=1236,69)		шт	1236,69	1	1236,69
	Замена и установка новых резьб до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление		шт	400,00	2	800,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	3379,7	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	3379,7	5475,11
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	3379,7	7232,56
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	3379,7	6793,20
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	2713,2	5426,40
	Итого					38982,60
	Перерасчет:					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					38982,60

2. Всего за период с " 01 " января 2018 г. по " 31 " января 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38 982,60 руб.


Остаток на 01.01.2018 г.	48594,25
Начислено	60327,78
Оплачено	40249,36
Задолженность по оплате	20078,42
Выполнено работ	38982,60
Остаток на 01.02.2018г.	49861,01

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - 



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Декабрь 2017г.**

г. Петров Вал

" 31 " 12 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тюсина А.И. являющегося собственником квартиры № 49 находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 **Общая площадь МКД — 3379,7 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Ед.изм.	Стоимость на 1м.кв, руб. в месяц	кол-во	Цена выполненной работы
1	2	3	4	6	7	8
	Внеплановый осмотр специалистом		шт	200,00		0,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм		шт	200,00	11	2200,00
	Смена кранов диаметром: до 15 мм		шт	420,00	1	420,00
	Смена кранов диаметром: до 20 мм		шт	541,00	2	1082,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 25 мм		м	974,00	1	974,00
	Замена и установка новых резьб до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление		шт	400,00	7	2800,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 м2 общей площади МКД	1,20	3379,7	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 м2 общей площади МКД	1,62	3379,7	5475,11
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 м2 общей площади МКД	2,14	3379,7	7232,56
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,01	3379,7	6793,20
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 м2 общей площади МКД	2,00	3379,7	6759,40
	Итого					37791,91
	Перерасчет:					0,00
	ИТОГО: выполнено работ с учетом перерасчета					37791,91

2. Всего за период с " 01 " декабря 2017 г. по " 31 " декабря 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 37 791,91 руб.

Остаток на 01.12.2017г.	42390,45
Начислено	60327,78
Оплачено	43995,71
Задолженность по оплате	16332,07
Выполнено работ	37791,91
Остаток на 01.01.2018г.	48594,25

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К. А. Шиповалов

Заказчик - Тюсина А.И.